

3. maj 2022 - Sagsnr. 22/16573 - Løbenr. 105372/22

## Høring om forlængelse af højvandsmur ud for Stranden 29, Rebæk i Kolding Kommune

—

Kolding Kommune har modtaget en ansøgning om tilladelse til forlængelse af en eksisterende højvandsmur ud for matr. 4n, Strårup By, Dalby, beliggende Stranden 29, Rebæk, 6000 Kolding.

I forbindelse med en ejendomshandel er der sket arealoverførsel af et smalt areal beliggende vest for ejendommen, således at det nu er en del af ejendommen. Arealet er ikke beskyttet af den eksisterende højvandsmur ud for den oprindelige del af ejendommen, hvilket søges løst ved en forlængelse af muren i samme omfang som eksisterende.

Kolding Kommune behandler ansøgningen efter kystbeskyttelseslovens § 3 (LBK nr. 705 af 29/05/2020).

Vi skal i forbindelse med behandlingen af ansøgningen vurdere, om der skal udarbejdes en konsekvensvurdering i henhold til bekendtgørelse om administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter for så vidt angår kystbeskyttelsesforanstaltninger samt etablering og udvidelse af visse anlæg på søterritoriet (BEK nr. 654 af 19/05/2020).

Vi skal samtidig afgøre, om projektet kræver en vurdering af virkningen på miljøet (VVM) i henhold til bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 1976 af 27/10/2021).

Kolding Kommune skal i afgørelsen efter kystbeskyttelsesloven desuden inkludere anden lovgivning i form af naturbeskyttelseslovens bestemmelser om strandbeskyttelse, samt jagt- og vildtforvaltningslovens bestemmelser om vildtreservater.

Inden vi træffer en afgørelse, skal vi bede om jeres bemærkninger til den ansøgte kystbeskyttelse. Kolding Kommune bemærker, at ansøgningen alene består af vedhæftede tegninger, samt VVM-screeningsskema.

—

Eventuelle bemærkninger til ansøgningen skal sendes til sagsbehandler Lotte Madsen, på [llma@kolding.dk](mailto:llma@kolding.dk) senest tirsdag den 31. maj 2022. Henvi venligst til sagsnr. 22/16573.

Hvis vi ikke hører fra jer lægger vi til grund, at I ikke har bemærkninger til ansøgningen.

I vil kunne klage over retlige forhold i den endelige afgørelse, såfremt I har en væsentlig individuel interesse i sagen.

Vi gør opmærksom på, at indkomne høringssvar er omfattet af reglerne om aktindsigt og at bemærkningerne vil blive medtaget i den videre sagsbehandling herunder indgå i kommunens afgørelse, som blandt andet offentliggøres på vores hjemmeside. Derudover kan indkomne bemærkninger blive videresendt til ansøger

**Ansøgningsmaterialet er sendt i høring hos:**

Kystdirektoratet [kdi@kyst.dk](mailto:kdi@kyst.dk)

Miljøstyrelsen [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)

Naturstyrelsen, [nst@nst.dk](mailto:nst@nst.dk)

**Ansøgningsmaterialet sendes samtidigt til orientering til:**

Danmarks Naturfredningsforening, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, [dof@dof.dk](mailto:dof@dof.dk)

Friluftsrådet, [fr@friluftsradet.dk](mailto:fr@friluftsradet.dk)

Fritidshusejernes Landsforening, [sekretariat@mitfritidshus.dk](mailto:sekretariat@mitfritidshus.dk)

Ejendomsforeningen Danmark, [info@ejendomsforeningen.dk](mailto:info@ejendomsforeningen.dk)

Geodatastyrelsen, [gst@gst.dk](mailto:gst@gst.dk)

Anne og Peter Skovbakke, Stranden 27, 6000 Kolding

Else og Lars Peter Nielsen, Stranden 31, 6000 Kolding, [lpogelse@gmail.com](mailto:lpogelse@gmail.com)

Ansøgningen er endvidere offentliggjort på Kolding Kommune hjemmeside – [www.kolding.dk](http://www.kolding.dk)