

TREFOR Varme A/S  
Kokbjerg 30  
6000 Kolding

Sendt med e-mail til Jan Christensen; [jach@trefor.dk](mailto:jach@trefor.dk)

21. februar 2024 - Sagsnr. 24/2783 - Løbenr. 18630/24

## § 21-afgørelse om ikke VVM-pligt af etablering af fjernvarme i ny boligudstyknig ved Østerløkke, Sdr. Bjert

Kolding Kommune har den 15. januar 2024 modtaget ansøgning om miljøscreening af etablering af fjernvarme i en ny boligudstyknig ved Østerløkke, Sdr. Bjert.

### Afgørelse

I henhold til miljøvurderingsloven<sup>1</sup> har Kolding Kommune vurderet, at projektet ikke forventes at få væsentlige indvirkninger på miljøet.

Kolding Kommune har i forbindelse med screeningen af projektet vurderet, at der ikke skal foretages en miljøkonsekvensvurdering med tilhørende miljøkonsekvensrapport af projektet jf. § 21 i miljøvurderingsloven.

### Baggrund for screeningen

Miljøscreeningen er udarbejdet for at undersøge, om der foreligger pligt til at udarbejde en miljøkonsekvensvurdering i forbindelse med etablering af fjernvarme i ny boligudstyknig ved Østerløkke, Sdr. Bjert.

Screeningen af projektets miljøpåvirkninger foretages i henhold til miljøvurderingsloven. Kommunen skal vurdere, om projekter nævnt i bilag 2 i miljøvurderingsloven er omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering og tilhørende tilladelse.

Screeningen skal afklare, om projektet medfører væsentlige miljøpåvirkninger og foretages for en række emner, som i forskellig form fremgår af loven. For hvert emne vurderes projektets miljøpåvirkning, og det er miljøvurderingslovens bilag 6, der fastlægger kriterierne for vurdering af væsentlighed.

Projektet er omfattet af miljøvurderingsloven, idet projektet er omfattet af bilag 2, pkt. 3b) Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand.

---

<sup>1</sup> Lov nr. 425 af 18. maj 2016 jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

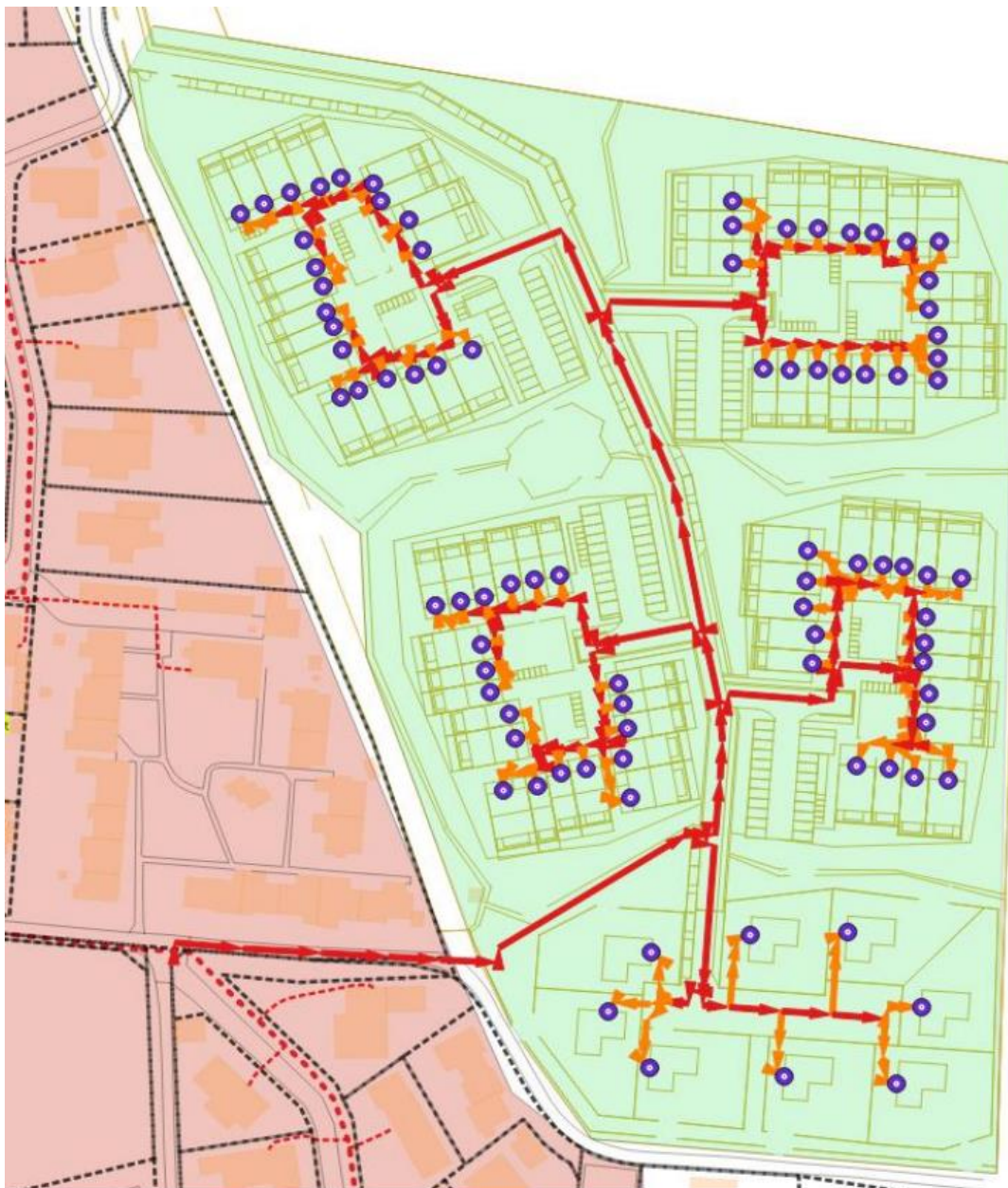
Projekter nævnt i bilag 2 er kun omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering, hvis de af kommunen vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt. Er dette ikke tilfældet, kan Kolding Kommune træffe afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering jf. lovens § 21.

Hvis det vurderes på baggrund af screeningen, at projektet ikke har sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet, skal der ikke gennemføres en miljøkonsekvensvurdering med miljøkonsekvensrapport. Berørte myndigheder skal høres, før Kolding Kommune kan træffe afgørelse om ikke at udarbejde en miljøkonsekvensvurdering. Beslutningen om ikke at udarbejde miljøkonsekvensvurdering skal offentliggøres sammen med begrundelsen for beslutningen. Der er 4 ugers klagefrist på afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøkonsekvensvurdering.

### **Redegørelse for projektet**

TREFOR Varme A/S har ansøgt om etablering af fjernvarme til 88 boligenheder i et nyt boligområde ved Østerløkke, Sdr. Bjert.

På nedenstående kort ses områdets udstrækning.



### Vurdering

Screeningen viser, at projektet ikke vil resultere i væsentlige sandsynlige miljøpåvirkninger.

Kolding Kommune har på baggrund af en VVM-screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er VVM-pligtigt. Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven<sup>1</sup>.

I afgørelsen er det især lagt vægt på:

- at projektet er placeret i et ikke-sårbart område
- at projektet ikke kan påvirke Natura 2000- eller § 3-områder
- at projektet ikke påvirker bilag IV-arter
- at projektet ikke påvirker grundvandet

Den detaljerede screening fremgår af myndighedsskemaet i bilag 1.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en VVM-proces.

### **Høring**

Kolding Kommune har vurderet at der ikke er andre berørte myndigheder eller øvrige individuelt berørte parter jf. forvaltningslovens § 19, stk. 1. i sagen.

### **Klage**

Kommunens afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet jf. vedlagte klagevejledning.

### **I øvrigt**

Afgørelsen om ikke at foretage en miljøkonsekvensvurdering med tilhørende miljøkonsekvensrapport annonceres jf. miljøvurderingslovens § 21 og 36 og kan ses på kommunens hjemmeside under [www.kolding.dk/miljoesager](http://www.kolding.dk/miljoesager). Afgørelsen har 4 ugers klagefrist indtil 20. marts 2024.

—

Venlig hilsen

Anne Kathrine Kristiansen Garup  
Miljømedarbejder

## **Klagevejledning vedr. afgørelser om miljøvurdering af planer og projekter**

**Hvad er lovgrundlaget?** Lovbek. nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og projekter og af konkrete projekter (VVM).

**Hvad kan man klage over?** Retlige spørgsmål.

**Hvem kan klage?** Ansøger, ejer, miljø- og fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

**Hvortil skal klagen sendes?** Din klage skal indsendes via Klageportalen, som du finder et link til på <https://kpo.naevneneshus.dk>. Du kan også finde Klageportalen via [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indgives uden om Klageportalen, med mindre der er en særlig grund til fritagelse. En anmodning om eventuel fritagelse skal sendes til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Samtidig bedes du give Kolding Kommune besked om anmodningen. Så ved kommunen nemlig, at der er en klage på vej. Hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet fritager dig, skal kommunen oprette klagen for dig i Klageportalen.

**Hvem kan hjælpe?** På <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenavnet/vejledning/> kan du finde en vejledning til, hvordan du anvender Klageportalen eller søger om fritagelse for brugen. Du kan desuden kontakte Callcentret på telefon 7240 5600, som er åben mandag-fredag, kl. 9-15.

**Hvad er klagefristen?** Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er offentliggjort, og det vil sige senest 20. marts 2024.

**Hvad koster det at klage?** Privatpersoner skal betale 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, og du har indbetalt gebyr for klagen.

**Søgsmålsfrist:** Søgsmål til prøvelse af afgørelsen ved domstolene, skal være anlagt inden 6 måneder fra meddelelsesdatoen for afgørelsen.