

Ansøgning om tilladelse til kystbeskyttelse

C. Projektets placering

Hvis projektet strækker sig over flere matrikler, skal disse nævnes under punkt O "Andre oplysninger"

Hvis ejendommen, hvorpå projektet ønskes etableret, ikke udelukkende ejes af ansøgeren, skal der vedlægges samtykkeerklæringer fra samtlige andre ejere.

Adresse:
Toldbakken 3

Postnr.:
6094

By:
Hejls

Kommune:
Kolding

Matrikelnr.
21g & 44en

Ejerlav:
-

Hvad er projektets karakteristika?

Beskriv hele projektets dimensioner:

Der søges om kystbeskyttelse af en strækning på ca. 37 meter udfor Toldbakken 3.

Beskriv hele projektets udformning:

Der ønskes etableret skråningsbeskyttelse på en ca. 37 meter strækning. Det præcise forløb fremgår af vedlagte kort og billeder. Forløbet er fastlagt i dialog med kommunen og der er anlagt følgende hensyn:

- Forløbet sikrer en naturlig overgang uden spring i kystlinien i forhold til nabomatriklen mod nord.
- Forløbet sørger for at skjule en grim betonkonstruktion i forbindelse med et kommunalt regnvandsudløb lige nord for pumpestationen
- Forløbet sikrer et jævnt forløb uden markante knæk eller fremspring der kan medvirke til at forøge erosion

Skråningsbeskyttelsen vil blive anlagt ifølge Kystdirektoratets anbefalinger med et lag af geotekstil nederst, derefter et lag af ral og øverst større dæksten.

Udformningen vil have samme karakter som den eksisterende kystbeskyttelse langs Havnevej og rundt om pumpestationen. Det gælder både typen af sten, størrelsen af stenene samt hældningen på ca 2:1.

Der vil som en integreret del af beskyttelsen blive placeret et par velegnede sten med flade partier der udgør en naturlig nedgang til stranden.

Der fodres med sand foran skråningsbeskyttelsen.

Højdeforhold:

Skråningsbeskyttelsen anlægges så den er ca. 10-20 cm højere end det bagvedliggende naturlige terræn for at sikre mod bag-erosion.

Bemærk at BlueKolding planlægger en styrkelse af den eksisterende sikring rundt om pumpestationen og P-pladsen. Det afbildede forløb på 37 meter stopper derfor et par meter fra den eksisterende kystsikring rundt om P-pladsen og den betonkonstruktionen der planlægges delvist tildækket/camoufleret. Det er planen at begge projekter udføres i forening så løsningen fremstår som et hele. Skulle den styrkede sikring rundt om pumpestationen ikke blive realiseret af BlueKolding vil nærværende projekt naturligvis gennemføres helt hen til den eksisterende sikring rundt om pumpestationen så hele forløbet bliver et samlet hele.

D. Projektets indvirkning på miljøet

Beskriv indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning:

Skåningsbeskyttelsen er rumligt begrænset til 37 meters længde og ca. 2 meter i bredden. Projektet vedrører alene kysten udfør Toldbakken 3. Begge de omfattede matrikler har samme ejer, der også bor på adressen.

Beskriv indvirkningens art:

Visuel forskønnelse af kystmiljøet:

Det tilstræbes at projektet i videst muligt omfang udgør en naturlig forlængelse af den eksisterende kystbeskyttelse langs Havnevej og rundt im P-Pladsen. Projektet vil derfor medvirke til at skabe et mere harmonisk forløb langs kysten.

Særligt efter stormfloden i oktober 2023 henligger grundstykket aktuelt temmelig forsømt. Der er delvist afdækket rester af tidligere kystsikring, herunder gamle knækkede betonfliser der stikker frem. Det giver et meget uskønt og rodet forløb der skiller sig markant ud fra de to nabomatrikler langs kysten, der begge har hård kystbeskyttelse og derfor har modstået seneste stormflod meget bedre.

Forbedret sikkerhed og strandadgang:

Efter stormfloden fremstår det bagvedliggende grundstykke fyldt med huller og fordybninger skabt af stormfloden. Desuden er passage over skrænten besværliggjort af delvist løse sten og ujævne terrænspring der dagligt forsøges forceret af forbipasserende. Som en del af projektet vil det bagvedliggende terræn blive gjort mere jævnt, huller fyldt op og der vil blive placeret egnede trædesten så adgangen til stranden forbedres.

Uændret sedimentstilførsel til omgivelserne:

Da kyst-strækningen forud for stormfloden i oktober 2023 var tilplantet med en kraftig hæk, der i mange år

har holdt ganske effektivt på jorden har der forud for stormfloden ikke været nævneværdig erosion og derfor heller ikke tilførsel af skåningsmateriale til stranden. Beplantningen blev skyllet væk ved stormfloden i oktober 2023. Kystbeskyttelsen vil genoprette den hidtidige tilstand og der vurderes derfor ikke at der fremadrettet vil være en ændret sedimenttilførsel til omgivelserne.

Fortsat passage langs stranden:

Der planlægges et forløb af kystsikringen, der sikrer at der fortsat vil være mulighed for passage langs stranden ved almindelig daglig vandstand. Skulle erosion med tiden forhindre dette vil fortsat passagemulighed blive sikret med strandfodring.

Ingen indvirkning på havmiljøet:

Da kystbeskyttelsen alene etableres på land og ikke indbefatter havbund er der ingen direkte indvirkning af havmiljøet.

Ingen påvirkning af dyreliv:

Det vurderes ikke at projektet vil påvirke dyrelivet i hverken havet eller på landjorden.

Beskriv indvirkningens grænseoverskridende karakter:

Projektet overskrider hverken kommunale, regionale eller internationale grænser

Beskriv indvirkningens intensitet og kompleksitet:

Projektet vurderes at have en lav kompleksitet og intensitet

Beskriv indvirkningens sandsynlighed:

Det vurderes at de positive indvirkninger på det visuelle kystmiljø, strandadgang og sikkerhed er fuldstændigt garanterede.

Det anses også som meget sikkert at projektet hverken vil påvirke dyreliv eller havmiljø.

Det anses som overvejende sandsynligt at omgivelserne ikke vil opleve en ændret sedimenttilførsel da grundstykket tidligere har været stabilt pga. kraftig beplantning.

Det anses som værende temmelig sandsynligt at der kan forekomme behov for sandfodring for at sikre fortsat passage langs stranden.

Beskriv indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:

De positive indvirkninger på det visuelle kystmiljø, strandadgang og sikkerhed vil indtræde umiddelbart efter

projektets anlæg og vil være vedvarende.

Da der anvendes natursten og ikke faste konstruktioner som f.eks. beton er projektet fuldt reversibelt da stenene i princippet kan fjernes igen.

Behovet for sandfodring vil afhænge af antallet, styrken og retningen af kommende østen storme. Behovet for sandfodring vil derfor kunne optræde lejlighedsvist.

Beskriv kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:

Projektet anlægges så det harmonerer med såvel den bestående kystsikring langs Havnevej og ligeledes med en planlagt styrkelse af kystsikringen udfor BlueKoldings pumpestation beliggende på matrikel 44en.

Projektet bidrager derfor til at skabe en helhed og at naturligt samlet forløb.

Beskriv muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne:

Langt hovedparten af indvirkningerne er efterstræbte og søges ikke begrænset.

Sandfodring vurderes effektivt at kunne sikre fortsat passage langs stranden.

E. Hvad søges der om beskyttelse mod?

(Sæt kryds)

X	Erosion (kysten nedbrydes af havet) <i>Udfyld punkterne F-L</i>		Oversvømmelse <i>Udfyld punkterne F-J og M-N</i>
---	--------------------------------------------------------------------	--	-----------------------------------------------------

F. Beskrivelse af eksisterende og/eller godkendte forhold

Findes der allerede kystbeskyttelse eller tilladelse til kystbeskyttelse på ejendommen? (sæt kryds)

	Nej
--	-----

X	Ja, hvilken (sæt kryds)	X	Skråningsbeskyttelse
		X	Sandfodring
		X	Højde
			Bølgebryder
			Dige
			Andet:

Hvis ja:

Angiv dok.nr. eller vedlæg kopi af evt. tilladelse:

Der eksisterer på ca. halvdelen af strækningen en gammel skråningsbeskyttelse der henstår i dårlig stand. Det vides ikke hvornår denne er etableret og hvilken tilladelse der måtte være givet.

Strækningen er omfattet af den tilladelse til kystsikring og sandfodring som Kolding Kommune gennemførte som en del af et større projekt i 2015 langs både Havnevej og Toldbakken. Dokumentation er vedlagt.

eller

Omtrentlig år for etablering:

Hvis ja, er der kumulation med det ansøgte projekt og eksisterende og/eller godkendte for hold? (sæt kryds):

<input type="checkbox"/>	Nej
--------------------------	-----

<input checked="" type="checkbox"/>	Ja
-------------------------------------	----

Hvis ja, beskriv hvilke forhold og kumulationen:

Det nye projekt vil erstatte resterne af den hidtidige delvise skråningsbeskyttelse af ukendt oprindelse..

Det blev i forbindelse med Kolding Kommunes større kystbeskyttelsesprojekt i 2015 stillet i udsigt at den nye kystlinje ville rykke længere ud (se vedlagte kort) bl.a. som følge af en forlænget hølde nord for Toldbakken 3 og som følge af kommunens sandfodring.

I praksis eroderede kysten efter den indledningsvise sandfodringen hurtigt tilbage til sit hidtidige forløb og den forlængede hølde mod nord betød gradvist øget strandopbygning udfor Toldbakken 10, men mindre strand ud for Toldbakken 3. Strandopbygning sker generelt nord for de anlagte hølde, mens der optræder læsideerosion syd for høldeerne. Den forlængede hølde udfor Toldbakken 10 er således til dels medvirkende til det nuværende behov for kystsikring udfor Toldbakken 3 og Kommunen har ikke sidenhen foretaget supplerende sandfodring udfor størsteparten af strækningen udfor Toldbakken 3.

G. Værdier

Hvilke værdier ønskes beskyttet? (sæt kryds)

<input checked="" type="checkbox"/>	Hus eller anden bebyggelse med faste installationer
-------------------------------------	-----------------------------------------------------

<input checked="" type="checkbox"/>	Infrastruktur (vej, sti, kloak m.v.)
-------------------------------------	--------------------------------------

<input checked="" type="checkbox"/>	Andet (landbrugsjord, ubebygget areal, produktionsskov, have), hvilket:
-------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------

Hvorfor er kystbeskyttelse nødvendig?

Beskriv hyppigheden af tidligere oversvømmelser og/eller beskriv erosionens omfang og beskriv skader efter oversvømmelse eller erosion m.v.

Der er i forbindelse med stormfloden i oktober 2023 sket en markant tilbagerykning af kystlinjen på især den del af strækningen der var helt uden kystbeskyttelse. Tilbagerykningen er på op mod 5 meter. Hvor der før

var en kraftig hæk til at forhindre erosion henstår kysten nu fuldstændig ubeskyttet så selv mindre højvandshændelser fremover vil kunne medføre kraftig erosion.

I første omgang vil fortsat erosion medføre at haven på strandsiden forsvinder. Derefter vil vejen samt infrastruktur under vejen være i fare. Infrastrukturen indbefatter udover selve vejen bl.a. en naturgasledning, en kloakledning samt el og telekabler.

På det smalleste stykke er der nu blot ca. 5 meter tilbage inden vej og infrastruktur ødelægges af erosion. I betragtning af at den seneste stormflod har fjernet beplantningen og kysten derfor fremstår mere udsat for erosion vil en enkelt større stormflod eller en serie mindre kraftige østenorme kunne være tilstrækkeligt til at vejen undergraves.

På længere sigt vil også den eksisterende bebyggelse på den modsatte side af vejen være i fare og allerede nu betyder den manglende kystsikring at ejen er tilbageholdende med at foretage vedligeholdelse og forbedringer pga. usikkerhed om der kan opnås en sikring mod erosion.

Ved sager om kommunale fællesprojekter:

Ansøgers overvejelser omkring værdien og levetiden af det, der ønskes beskyttet i forhold til udgifterne til etablering og vedligeholdelse af kystbeskyttelsen over en længere periode på 25-50 år:

Værdien af hus, vej og infrastruktur vurderes at overstige omkostningerne til kystbeskyttelse mangefold. Som minimum med en faktor 1:20. Især omkostninger til omlægning af naturgasledning og kloakledning vil være omfattende. Desuden vil en borterosion af vejen besværliggøre adgang til Toldbakken, der i givet fald vil blive til en blind vej uden direkte adgang til byen. Det vil have betydning for hovedparten af beboerne på Toldbakken og tilstødende veje.

H. Skovloven

Særlige oplysninger vedrørende tilladelser, godkendelser m.v., efter anden lovgivning, som ville være nødvendige for at udføre de kystbeskyttelsesforanstaltninger, der søges om tilladelse til efter § 3 i lov om kystbeskyttelse m.v.

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger ønskes udført på et areal, der er fredskovspligtigt efter skovloven, oplyses, om det er muligt at placere anlægget uden for det fredskovspligtige areal?:

Ikke relevant

Beskriv de samfundsmæssige interesser, der begrundes, at kystbeskyttelsesforanstaltningen udføres på det fredskovspligtige areal.:

Ikke relevant

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger ønskes udført på et areal med "skovbryn af løvtræer og buske", der er omfattet af § 27 i skovloven, beskrives, hvorvidt området økologiske funktionalitet forsat kan

opretholdes, når projektet er udført.:

Ikke relevant

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger ønskes udført på et areal med "søer, moser, heder, strandenge eller strandsumpe, ferske enge og biologiske overdrev, som ikke er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 pga. for lille størrelse", der er omfattet af § 28 i skovloven, beskrives, hvorvidt områdets økologiske funktionalitet forsat kan opretholdes, når projektet er udført.:

Ikke relevant

I. Jagt- og vildtforvaltningsloven

Særlige oplysninger vedrørende tilladelser, godkendelser m.v., efter anden lovgivning, som ville være nødvendige for at udføre de kystbeskyttelsesforanstaltninger, der søges om tilladelse til efter § 3 i lov om kystbeskyttelse m.v.

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger skal udføres i et vildtreservat, beskrives den nærmere begrundelse for dette indgreb.:

Matrikel 21g udgør det yderste grænsematrikel for Hejlsminde Nor vildreservat, der strækker sig fra Hejlsminde til Aller og som har til formål at beskytte fuglelivet i Hejlsminde Nor.

Fuglelivet er koncentreret om Hejlsminde Nor og der er aldrig observeret ynglende eller rugende fugle på det stykke projektet omfatter. På grund af placeringen i den alleryderste periferi af vildreservatet vurderes projektet ikke at have betydning for vildreservatet.

Beskriv projektets omfang og anlægsfasen, herunder hvilke maskiner, der skal anvendes og hvilket tidspunkt på året projektet ønskes gennemført.:

Der forventes anvendt en gravemaskine i en uges tid og projektet ønskes om muligt gennemført inden badesæsonen starter. Alternativt i efteråret.

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger ønskes udført på særligt for det pågældende vildtreservat sårbare tidspunkter, fx yngletid, rastetid el.lign., beskrives hvorfor det er nødvendigt.:

Som anført anvendes matriklen ikke som yngle eller rasteplads af vildtreservatets fugle

J. Lov om vandløb og lov om vandplanlægning

Særlige oplysninger vedrørende tilladelser, godkendelser m.v., efter anden lovgivning, som ville være nødvendige for at udføre de kystbeskyttelsesforanstaltninger, der søges om tilladelse til efter § 3 i lov om

kystbeskyttelse m.v.

Oplysninger om de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltningers indvirkning på vandløb, grøfter, kanaler, rørledninger og dræn, søer eller andre lignende indvande.:

Oplysninger om de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltningers indvirkning på diger, sluser, broer og andre anlæg i og ved vandløb.:

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger ønskes udført på særligt for det pågældende vildtreservat sårbare tidspunkter, fx yngletid, rastetid el.lign., beskrives hvorfor det er nødvendigt.:

K. Kystbeskyttelsesmetode mod erosion

Hvilken type kystbeskyttelse søges der om tilladelse til? (sæt kryds):

- | | |
|-------------------------------------|----------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fodring (sand/ral) |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Skråningsbeskyttelse |
| <input type="checkbox"/> | Høfde |
| <input type="checkbox"/> | Bølgebryder |
| <input type="checkbox"/> | Andet: |

Er der tale om (sæt kryds):

- | | |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Etablering af ny kystbeskyttelse |
| <input type="checkbox"/> | Genopbygning af anlæg til oprindelig stand |
| <input type="checkbox"/> | Ændring af kystbeskyttelsens dimensioner og/eller materialer |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fjernelse af eksisterende anlæg*) |

*) er der alene tale om fjernelse af eksisterende anlæg, er en forudgående tilladelse ikke nødvendig.

L. Nødvendige bilag til ansøgning om beskyttelse mod erosion

Materiale på nedenstående liste vedlægges ansøgningen

- Kort, der viser matrikelgrænser, bebyggelse/infrastruktur og skræntkant. På kortet skal afstanden fra bebyggelse til skræntkanten angives, og kystbeskyttelsens placering skal fremgå tydeligt.
- Målsatte snittegninger, der viser kystbeskyttelsens opbygning og materialevalg. For sandfodring skal mængde udlagt materiale pr. løbende meter kyst samt lagets tykkelse og profil oplyses. For kystbeskyttelses anlæg skal materialestørrelse, tykkelse af lag, hældning og top- og bundkote i DVR90 fremgå.
- Redegørelse for anlæggets dimensionering. Den kompetente myndighed forbeholder sig ret til at stille krav om udarbejdelse af dimensionsgivende beregninger for kystbeskyttelsen i løbet af sagsbehandlingen, hvis dette skønnes nødvendigt.
- En beskrivelse af, om nabostrækninger bliver påvirket/skadet af kystbeskyttelsesforanstaltningen.

- En redegørelse af, om kystbeskyttelsen reducerer risikoen for erosion over tid, herunder at den eksisterende adgang til og langs stranden bevares.
- Kystbeskyttelse, som etableres på søterritoriet, skal indtegnes på søkort.
- Fotos af stedet hvor kystbeskyttelsen ønskes etableret og som viser afstanden mellem skrænten og det, der ønskes beskyttet. Vedlæg også gerne fotos der viser strækningen på hver side af lokaliteten.
- Samtykkeerklæringer:
 - 1) Ved flere ansøgere
 - 2) Når der er en repræsentant for ansøger
 - 3) Når kystbeskyttelse etableres på anden ejendom end ansøgers
 - 4) Fra ejere af nabomatrikler, der accepterer hård kystbeskyttelse og dennes evt. negative påvirkning af deres ejendom

M. Kystbeskyttelsesmetode mod oversvømmelse

Hvilken type kystbeskyttelse? (sæt kryds):	Er der tale om (sæt kryds):
<input type="checkbox"/> Dige	<input type="checkbox"/> Etablering af ny kystbeskyttelse
<input type="checkbox"/> Højvandsmur	<input type="checkbox"/> Genopbygning af anlæg til oprindelig stand
<input type="checkbox"/> Fodring (hævning af terræn med sand/ral)	<input type="checkbox"/> Ændring af kystbeskyttelsens dimensioner og/eller materialer
<input type="checkbox"/> Andet:	<input type="checkbox"/> Fjernelse af eksisterende kystbeskyttelse *)
	*) er der alene tale om fjernelse af eksisterende anlæg, er en forudgående tilladelse ikke nødvendig.

N. Nødvendige bilag til ansøgning om beskyttelse mod oversvømmelse

Nedenstående liste **skal** vedlægges ansøgningen

- Kort, der viser matrikelgrænser og højdekurver. På kortet skal bebyggelse/infrastruktur samt højvandsbeskyttelsens placering fremgå tydeligt.
- Målsatte snittegninger, der viser kystbeskyttelsens opbygning og materialevalg.
- Topkote, hældninger, bredde m.v. af konstruktionen skal fremgå af snittegningerne.
- Redegørelse for anlæggets dimensionering. Den kompetente myndighed forbeholder sig ret til at stille krav om udarbejdelse af dimensionsgivende beregninger for kystbeskyttelsen i løbet af sagsbehandlingen, hvis dette skønnes nødvendigt.
- En beskrivelse af, om nabostrækninger bliver påvirket/skadet af kystbeskyttelsesforanstaltningen.
- En redegørelse for, om kystbeskyttelsen reducerer risikoen mod oversvømmelse over tid, herunder at den eksisterende adgang til og langs stranden bevares.
- Fotos af stedet, hvor kystbeskyttelsen ønskes etableret og som viser ejendom og det omkringliggende område.
- Samtykkeerklæringer:
 - 1) Ved flere ansøgere
 - 2) Når der er en repræsentant for ansøger
 - 3) Når kystbeskyttelse etableres på anden ejendom end ansøgers
 - 4) Fra ejere af nabomatrikler, der accepterer hård kystbeskyttelse og dennes evt. negative påvirkning

af deres ejendom

O. Andre oplysninger af relevans for ansøgningen

Kan evt. uddybes i bilag.

P. Offentliggørelse af ansøgningen

Det er den kompetente myndigheds praksis, at ansøgningen offentliggøres på den kompetente myndigheds hjemmeside.

Det sker som led i den høring og orientering, som den kompetente myndighed er forpligtiget til at gennemføre.

Herved opnås en effektiv og hurtigere behandling af sagen. I henhold til persondataloven vil personfølsomme oplysninger og oplysninger om rent private forhold, uanset denne accept ikke blive offentliggjort. Det samme gælder oplysninger, som efter offentlighedsloven er undtaget fra aktindsigt

Sæt kryds:

<input checked="" type="checkbox"/>	Jeg er indforstået med, at oplysninger fra ansøgningen offentliggøres på den kompetente myndigheds hjemmeside
-------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------