

Ansøgning om tilladelse til kystbeskyttelse

C. Projektets placering

Hvis projektet strækker sig over flere matrikler, skal disse nævnes under punkt O "Andre oplysninger"

Hvis ejendommen, hvorpå projektet ønskes etableret, ikke udelukkende ejes af ansøgeren, skal der vedlægges samtykkeerklæringer fra samtlige andre ejere.

Adresse: Elvighøjvej 10

Postnr.: 6000

By: Kolding

Kommune: Kolding

Matrikel nr. 16af

Ejerlav: Nr. Bjert Ny, Nr. Bjert

Hvad er projektets karakteristika?

Stormen i oktober 2023 medførte forhøjet vandstand og oversvømmelse af grunden på Elvighøjvej 10 i Kolding (matrikel nr. 16af). Adressen er i særlig fare for oversvømmelse under stormhændelser fra øst, da vand presses ind i Kolding Fjord, og den lave topografi tillader at vandet kan stå høj og medfører at sommerhuset er i risiko for ødelæggelser. Der ansøges derfor om tilladelse til at etablere et mindre dige foran husets terrasse hvorfra der vil laves en terrænændring af grunden foran terrassen, således at grunden vil hælde svagt ned mod stranden. Hermed vil bølgerne miste deres energi når de skyller op på matriklen under højvande, hvilket vil reducere overskyldet og hermed også oversvømmelsesrisikoen. Hertil forhøjes de to eksisterende højvandsdiger, nord og syd for sommerhuset.

Langs kystskrænten placeres en stensætning bestående af en enkelt stenrække på et fundament af geotekstil og grabsten.

Beskriv hele projektets dimensioner:

Diget foran husets terrasse skal have en topkote på 2,67 m DVR90. Diget har på bagsiden en hældning på 1:2 og på forsiden en hældning på 1:4. Forsiden af diget møder terrænhældningens top, som er i kote +2,22 m DVR90, hvorfra hældningen har et fald på 1:20. Terrænet hælder ca. 12 meter ned mod kystskrænten.

Matriklens eksisterende diger hæves ligeledes til 2,67 m DVR90 med en hældning på 1:4. De eksisterende diger og det nyetablerede dige skal fange hinanden og skabe et ensartet udtryk. Derfor får det nye dige og terrænhældningens top, en bredde på ca. 19,5 m foran huset. Terrænhældningen føres ind foran de eksisterende diger, og har en bredde ved hældningsfoden på ca. 39 m.

Diget fundamenteres ca. 0,2 m ned i jorden.

For foden af terrænhældningen plantes marehalm og langs kystskrænten sættes en mindre stensætning.

Beskriv hele projektets udformning:

Projektet omfatter en terrænhældning foran husets terrasse, som etableres med et mindre dige bag hældningstoppen. Kote-højden af de eksisterende diger omkring huset hæves for at forhindre overskyl. Hertil vil der blive anvendt mobil højvandsbeskyttelse ved matriklens indkørsel, for på den måde at holde al vand ude fra huset i en højvandssituation.

D. Projektets indvirkning på miljøet

Beskriv indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning:

Ved projektet vil eksisterende digestrækninger blive hævet med 0,4 m. Imellem eksisterende diger etableres et nyt dige, som er 19,5 m langt og 2,67 m højt. Der vil til den nye digestrækning blive tilført 80 m³ nyt materiale (Ler, muld, kernemateriale, græs). Det nordlige dige forhøjes med 0,4 m svarende til en tilførsel af 18 m³ nyt materiale (Ler, muld, kernemateriale, græs). Det sydlige dige forhøjes med 0,4 m svarende til en tilførsel af 26 m³ nyt materiale (Ler, muld, kernemateriale, græs). Ved forsiden af det nye dige og eksisterende diger bygges en terrænhældning, hvorfra hældningen har et fald på 1:20 og hælder ca. 12 meter ned mod kystskrænten. Terrænhældningen har topkote +2,22 m DVR90, og bliver hævet over eksisterende terræn med 0,5 m og en tilførsel af 54 m³ nyt materiale (muld, kernemateriale, græs, grabsten m.m.).

Der vil være en midlertidig påvirkning på grundens arealer som følge af anlægsarbejdet, hvor indenfor der vil være kørsel, maskiner og midlertidigt oplag af materialer. Der vil blive udlagt køreplader, hvor det er nødvendigt for kørslen.

Beskriv indvirkningens art:

Projektet omfatter afskrabning af græsplæne og etablering af diger med hældning som tidligere beskrevet under projektets dimensioner. De eksisterende diger er opført i 2014 og er beklædt med hhv. græs og noget mere buskignede vegetation.

Projektet etableres på matriklens eksisterende græsplæne, og vil derfor ikke have nogen indvirkning på kysten og kystlandskabet.

Der skal bruges en mindre mængde råstoffer i forbindelse med etablering af projektet:

- Jord (råjord): 100 m³
- Digekeerne (Sand): 40 m³
- Dæklag (ler): 70 m³
- Muld: 70 m³
- Trappe (flade søsten) 1 stk
- Geostekstil: 60 m²
- Grabsten: 10 m³

Ifølge Danmarks Miljøportal forekommer der ingen fredede arter eller Habitatdirektivets bilagsarter inden for projektområdet, eller i nærheden heraf. Der er registreret flere fund af marsvin og almindelig delfin i kystvandet ud fra sommerhuset. Disse arter kan være følsomme over for støjende aktiviteter, men projektet vil ikke generere støj i driftsfasen og kun minimal støj i anlægsfasen, som følge af kørsel og brug af gravemaskiner. Denne støj forventes ikke at nå områder, hvor disse arter opholder sig.

Der vil ske en ændring i den måde bølgerne brydes, men ændringen er begrænset til området inden for matriklen og forventes ikke at medføre nogle negative miljømæssige konsekvenser.

Projektet formål er netop at forebygge oversvømmelse og erosion foran diget, og er i sig selv derfor en positiv indvirkning på disse miljøfaktorer.

Projektet vurderes på baggrund af dets midlertidige karakter og dets meget begrænsede omfang og varighed ikke at have nogen væsentlig negativ indvirkning på miljøet.

Beskriv indvirkningens grænseoverskridende karakter:

Projektet har ikke nogen grænseoverskridende karakter.

Beskriv indvirkningens intensitet og kompleksitet:

Der skal ikke spundes i forbindelse med etablering af højvandssikringen, men der vil være gravearbejde og tilkørsel af materialer i forbindelse med projektet. Trafikbelastning i forbindelse med anlægsarbejdet er meget begrænset. Der vil være oplag af materialer på grunden i begrænset omfang. Alt anlægsarbejde vil foregå indenfor det af Kolding Kommune tilladte tidsrum, som er hverdage mellem kl. 7-18 og lørdage mellem kl 8-14.

Projektets indvirkning vurderes at være meget lokal og af meget begrænset intensitet og kompleksitet..

Beskriv indvirkningens sandsynlighed:

I anlægsfasen vil indvirkningen, som inkluderer afskrabning af græsplæne, etablering af dige og et mindre råstofforbrug forekomme med 100% sandsynlighed, men indvirkningen er midlertidig og vil ikke forekomme når diget er etableret.

I driftsfasen vil indvirkningen, som inkluderer ændring i bølgenes brydning, forebyggelse af oversvømmelse og af erosion foran diget forekomme med 100% sandsynlighed, da indvirkningen er formålet med projektet.

Beskriv indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:

Projektets anlægsfase er ikke fastlagt men forventes at have en varighed af ca. 1-2 mdr.

Højvandssikringen vil i driftsfasen lokalt forebygge oversvømmelse ved stormflodshændelser.

Beskriv kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:

Der er ikke kendskab til andre projekter der vil kunne medføre kumulative forhold.

Beskriv muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne:

Projektet holdes til grundejers egen matrikel, og vil ikke have en indvirkning på naboarealer.

E. Hvad søges der om beskyttelse mod?

(Sæt kryds)

<input type="checkbox"/>	Erosion (kysten nedbrydes af havet) <i>Udfyld punkterne F-L</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	Oversvømmelse <i>Udfyld punkterne F-J og M-N</i>
--------------------------	--	-------------------------------------	---

F. Beskrivelse af eksisterende og/eller godkendte forhold

Findes der allerede kystbeskyttelse eller tilladelse til kystbeskyttelse på ejendommen? (sæt kryds)

<input type="checkbox"/>	Nej
--------------------------	-----

<input checked="" type="checkbox"/>	Ja, hvilken (sæt kryds)	<input checked="" type="checkbox"/>	Skråningsbeskyttelse
			Sandfodring
		<input checked="" type="checkbox"/>	Høfde
			Bølgebryder
		<input checked="" type="checkbox"/>	Dige

Hvis ja:

Angiv dok.nr. eller vedlæg kopi af evt. tilladelse:

eller

Omtrentlig år for etablering:

Ifølge Kystatlas er høfderne anlagt i hhv. 2001 og 1998. Skråningsbeskyttelse er opført i 2001. Digerne der omkredser huset er opført i 2014.

Hvis ja, er der kumulation med det ansøgte projekt og eksisterende og/eller godkendte forhold? (sæt kryds):

<input checked="" type="checkbox"/>	Nej
<input type="checkbox"/>	Ja

Hvis ja, beskriv hvilke forhold og kumulationen:

G. Værdier

Hvilke værdier ønskes beskyttet? (sæt kryds)

<input checked="" type="checkbox"/>	Hus eller anden bebyggelse med faste installationer
<input type="checkbox"/>	Infrastruktur (vej, sti, kloak m.v.)
<input type="checkbox"/>	Andet (landbrugsjord, ubebygget areal, produktionsskov, have), hvilket:

Hvorfor er kystbeskyttelse nødvendig?

Beskriv hyppigheden af tidligere oversvømmelser og/eller

Der har to gange været markant højvande og/eller stormflod indenfor de seneste 6-7 år, hvor huset har været udsat for oversvømmelsesfare. Sidste gang var i oktober 2023, hvor grundejer holdt vandet ude ved hjælp af mobil højvandsbeskyttelse. Her stod bølgeroverskyl ind mod huset.

beskriv erosionens omfang og

Der er forekommet tilbagerykning af vegetationslinjen grundet højvande i stormsituationer, men egentlig erosion er ikke forekommen.

beskriv skader efter oversvømmelse eller erosion m.v.

Store skader blev forhindret ved mobil højvandsbeskyttelse under stormen i oktober 2023.

Ved sager om kommunale fællesprojekter:

Ansøgers overvejelser omkring værdien og levetiden af det, der ønskes beskyttet i forhold til udgifterne til etablering og vedligeholdelse af kystbeskyttelsen over en længere periode på 25-50 år.

H. Skovloven

Særlige oplysninger vedrørende tilladelser, godkendelser m.v., efter anden lovgivning, som ville være nødvendige for at udføre de kystbeskyttelsesforanstaltninger, der søges om tilladelse til efter § 3 i lov om kystbeskyttelse m.v.

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger ønskes udført på et areal, der er fredskovspligtigt efter skovloven, oplyses, om det er muligt at placere anlægget uden for det fredskovspligtige areal?:

Ikke relevant, da der ikke er fredskovspligtigt areal på Elvighøjvej 10 og projektet derfor ikke forudsætter rydning af skov eller placeres på fredskovspligtigt areal.

Beskriv de samfundsmæssige interesser, der begrundes, at kystbeskyttelsesforanstaltningen udføres på det fredskovspligtige areal.:

Ikke relevant, da der ikke er fredskovspligtigt areal på Elvighøjvej 10 og projektet derfor ikke forudsætter rydning af skov eller placeres på fredskovspligtigt areal.

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger ønskes udført på et areal med "skovbryn af løvtræer og buske", der er omfattet af § 27 i skovloven, beskrives, hvorvidt områdets økologiske funktionalitet forsat kan opretholdes, når projektet er udført.:

Ikke relevant, da der ikke er fredskovspligtigt areal på Elvighøjvej 10 og anlægget derfor ikke udføres på et areal med skovbryn af løvtræer og buske omfattet af skovlovens § 27.

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger ønskes udført på et areal med "søer, moser, heder, strandenge eller strandsumpe, ferske enge og biologiske overdrev, som ikke er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 pga. for lille størrelse", der er omfattet af § 28 i skovloven, beskrives, hvorvidt områdets økologiske funktionalitet forsat kan opretholdes, når projektet er udført.:

Der er ikke arealer i eller i nærheden af projektområdet der er omfattet af § 28 i skovloven.

I. Jagt- og vildtforvaltningsloven

Særlige oplysninger vedrørende tilladelser, godkendelser m.v., efter anden lovgivning, som ville være nødvendige for at udføre de kystbeskyttelsesforanstaltninger, der søges om tilladelse til efter § 3 i lov om kystbeskyttelse m.v.

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger skal udføres i et vildtreservat, beskrives den nærmere begrundelse for dette indgreb.:

Ikke relevant, projektet anlægges ikke i et vildtreservat.

Beskriv projektets omfang og anlægsfasen, herunder hvilke maskiner, der skal anvendes og hvilket tidspunkt på året projektet ønskes gennemført.:

Ikke relevant, projektet anlægges ikke i et vildtreservat.

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger ønskes udført på særligt for det pågældende vildtreservat sårbare tidspunkter, fx yngletid, rastetid el.lign., beskrives hvorfor det er nødvendigt.:

Ikke relevant, projektet anlægges ikke i et vildtreservat.

J. Lov om vandløb og lov om vandplanlægning

Særlige oplysninger vedrørende tilladelser, godkendelser m.v., efter anden lovgivning, som ville være nødvendige for at udføre de kystbeskyttelsesforanstaltninger, der søges om tilladelse til efter § 3 i lov om kystbeskyttelse m.v.

Oplysninger om de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltningers indvirkning på vandløb, grøfter, kanaler, rørledninger og dræn, søer eller andre lignende indvande.:

Ikke relevant, da projektet ikke har en indvirkning på nogle af ovenstående.

Oplysninger om de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltningers indvirkning på diger, sluser, broer og andre anlæg i og ved vandløb.:

Ikke relevant, da der ikke ændres på eksisterende kystbeskyttelsesforanstaltninger i forhold til vandløb.

Hvis de ansøgte kystbeskyttelsesforanstaltninger ønskes udført på særligt for det pågældende vildtreservat sårbare tidspunkter, fx yngletid, rastetid el.lign., beskrives hvorfor det er nødvendigt.:

Ikke relevant, da der ikke er vandløb eller søer der er omfattet af miljømål inden for projektområdet.

K. Kystbeskyttelsesmetode mod erosion

Hvilken type kystbeskyttelse søges der om tilladelse til? (sæt kryds):

<input type="checkbox"/>	Fodring (sand/ral)
<input type="checkbox"/>	Skråningsbeskyttelse
<input type="checkbox"/>	Høfde
<input type="checkbox"/>	Bølgebryder
<input type="checkbox"/>	Andet:

Er der tale om (sæt kryds):

<input type="checkbox"/>	Etablering af ny kystbeskyttelse
<input type="checkbox"/>	Genopbygning af anlæg til oprindelig stand
<input type="checkbox"/>	Ændring af kystbeskyttelsens dimensioner og/eller materialer
<input type="checkbox"/>	Fjernelse af eksisterende anlæg*)

*) er der alene tale om fjernelse af eksisterende anlæg, er en forudgående tilladelse ikke nødvendig.

L. Nødvendige bilag til ansøgning om beskyttelse mod erosion

Materiale på nedenstående liste vedlægges ansøgningen

- Kort, der viser matrikelgrænser, bebyggelse/infrastruktur og skræntkant. På kortet skal afstanden fra bebyggelse til skræntkanten angives, og kystbeskyttelsens placering skal fremgå tydeligt.
- Målsatte snittegninger, der viser kystbeskyttelsens opbygning og materialevalg. For sandfodring skal mængde udlagt materiale pr. løbende meter kyst samt lagets tykkelse og profil oplyses. For kystbeskyttelses anlæg skal materialestørrelse, tykkelse af lag, hældning og top- og bundkote i DVR90 fremgå.
- Redegørelse for anlæggets dimensionering. Den kompetente myndighed forbeholder sig ret til at stille krav om udarbejdelse af dimensionsgivende beregninger for kystbeskyttelsen i løbet af sagsbehandlingen, hvis dette skønnes nødvendigt.
- En beskrivelse af, om nabostrækninger bliver påvirket/skadet af kystbeskyttelsesforanstaltningen.
- En redegørelse af, om kystbeskyttelsen reducerer risikoen for erosion over tid, herunder at den eksisterende adgang til og langs stranden bevares.
- Kystbeskyttelse, som etableres på søterritoriet, skal indtegnes på søkort.
- Fotos af stedet hvor kystbeskyttelsen ønskes etableret og som viser afstanden mellem skrænten og det, der ønskes beskyttet. Vedlæg også gerne fotos der viser strækningen på hver side af lokaliteten.
- Samtykkeerklæringer:
 - 1) Ved flere ansøgere
 - 2) Når der er en repræsentant for ansøger
 - 3) Når kystbeskyttelse etableres på anden ejendom end ansøgers
 - 4) Fra ejere af nabomatrikler, der accepterer hård kystbeskyttelse og dennes evt. negative påvirkning af deres ejendom

M. Kystbeskyttelsesmetode mod oversvømmelse

Hvilken type kystbeskyttelse? (sæt kryds):	
<input checked="" type="checkbox"/>	Dige
<input type="checkbox"/>	Højvandsmur
<input type="checkbox"/>	Fodring (hævning af terræn med sand/ral)
<input checked="" type="checkbox"/>	Andet: Terrænhævning med jord (råjord)

Er der tale om (sæt kryds):	
<input checked="" type="checkbox"/>	Etablering af ny kystbeskyttelse
<input type="checkbox"/>	Genopbygning af anlæg til oprindelig stand
<input checked="" type="checkbox"/>	Ændring af kystbeskyttelsens dimensioner og/eller materialer
<input type="checkbox"/>	Fjernelse af eksisterende kystbeskyttelse *)

*) er der alene tale om fjernelse af eksisterende anlæg, er en forudgående tilladelse ikke nødvendig.

N. Nødvendige bilag til ansøgning om beskyttelse mod oversvømmelse

Nedenstående liste **skal** vedlægges ansøgningen

- Kort, der viser matrikelgrænser og højdekurver. På kortet skal bebyggelse/infrastruktur samt højvandsbeskyttelsens placering fremgå tydeligt.
- Målsatte snittegninger, der viser kystbeskyttelsens opbygning og materialevalg.
- Topkote, hældninger, bredde m.v. af konstruktionen skal fremgå af snittegningerne.
- Redegørelse for anlæggets dimensionering. Den kompetente myndighed forbeholder sig ret til at stille krav om udarbejdelse af dimensionsgivende beregninger for kystbeskyttelsen i løbet af sagsbehandlingen, hvis dette skønnes nødvendigt.
- En beskrivelse af, om nabostrækninger bliver påvirket/skadet af kystbeskyttelsesforanstaltningen.
- En redegørelse for, om kystbeskyttelsen reducerer risikoen mod oversvømmelse over tid, herunder at den eksisterende adgang til og langs stranden bevares.
- Fotos af stedet, hvor kystbeskyttelsen ønskes etableret og som viser ejendom og det omkringliggende område.
- Samtykkeerklæringer:
 - 1) Ved flere ansøgere
 - 2) Når der er en repræsentant for ansøger
 - 3) Når kystbeskyttelse etableres på anden ejendom end ansøgers
 - 4) Fra ejere af nabomatrikler, der accepterer hård kystbeskyttelse og dennes evt. negative påvirkning af deres ejendom

O. Andre oplysninger af relevans for ansøgningen

Kan evt. uddybes i bilag.

Se "Bilag 1 – Højvandsbeskyttelse af Elvighøjvej 10.pdf"
 Se "Bilag 2 – ELV_A5_K24_0001.pdf"
 Se "Bilag 3 – ELV_A5_K24_0002.pdf"
 Se "Bilag 4 – samtykkeerklæring kystbeskyttelse.pdf"
 Se "Bilag 5 - VVM ansøgningssskema til screenings afgørelse vedr projekt Elvighøj 10.pdf"
 Se "Bilag 6 – Oversigtskort.pdf"

P. Offentliggørelse af ansøgningen

Det er den kompetente myndigheds praksis, at ansøgningen offentliggøres på den kompetente myndigheds hjemmeside.

Det sker som led i den høring og orientering, som den kompetente myndighed er forpligtiget til at gennemføre.

Herved opnås en effektiv og hurtigere behandling af sagen. I henhold til persondataloven vil personfølsomme oplysninger og oplysninger om rent private forhold, uanset denne accept ikke blive offentliggjort. Det samme gælder oplysninger, som efter offentlighedsloven er undtaget fra aktindsigt

Sæt kryds:

<input checked="" type="checkbox"/>	Jeg er indforstået med, at oplysninger fra ansøgningen offentliggøres på den kompetente myndigheds hjemmeside
-------------------------------------	---