

Bilag til afgørelse om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligt) inkl. myndighedsvurdering

Projekt navn: Etablering af fjernvarme i ny boligudstyknig ved Rugvang 10, Lunderskov

Skema 1 indeholder bygherrens anmeldte oplysninger af projektet jf. ansøgningsskemaet som fremgår af bilag 1 til Bekendtgørelse om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) – Miljøvurderingsbekendtgørelsen (BEK nr. 1376 af 21/06/2021 samt kommunens eventuelle bemærkninger til disse oplysninger.

Skema 2 er myndighedens screening af projektet jf. miljøvurderingsloven bilag 6.

Farvekodeforklaring: Farverne "rød, gul, grøn" angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt). "Rød" angiver en stor sandsynlighed for at projektet er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligt) og "grøn" en minimal sandsynlighed. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med et ja eller nej, da der skal foretages et skøn af myndigheden.

| Skema 1 | | |
|---|---------------------------------------|---|
| Basisoplysninger | Anmeldte oplysninger | Myndighedsvurdering |
| Projektbeskrivelse (kan vedlægges) | Jf. "PF 01304 Rugvang 10, Lunderskov" | Fjernvarmeforsyning af 54 boligenheder i ny boligudstyknig. |
| Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre | Se projektbeskrivelse | Ingen bemærkninger. |
| Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson | Se projektbeskrivelse | Ingen bemærkninger. |
| Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum). | Se projektbeskrivelse | Ingen bemærkninger. |
| Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet) | Se projektbeskrivelse | Ingen bemærkninger. |
| Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort. | Se projektbeskrivelse | Ingen bemærkninger. |
| Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnig af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg). | Se projektbeskrivelse | Ingen bemærkninger. |
| Forholdet til VVM reglerne | Ja Nej | |

| | | | | |
|---|--|---|---|---|
| Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM). | | x | Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1: | Ok. |
| Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). | 3.b | | Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: | 3. ENERGIINDUSTRIEN b) Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1 |
| Projektets karakteristika | | | | Myndighedsvurdering |
| 1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav | Se projektbeskrivelse | | | Ingen bemærkninger. |
| 2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ² | Uændret | | | Ingen bemærkninger. |
| 3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet | Ikke relevant | | | Ingen bemærkninger. |
| 4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå | Udgravning af ca. 820 ton jord- og grusmaterialer. Genindbygning af ca. 785 ton jord- og grusmaterialer (nye og genanvendte). Udskiftning af ca. 6 ton asfalt | | | Ingen bemærkninger. |
| 5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen | Ikke relevant | | | Ingen bemærkninger. |

| | | | | |
|---|-----------|------------|--|---|
| Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen | | | | |
| 6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renselanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand: | Ingen | | | Ingen bemærkninger. |
| Projektets karakteristika | Ja | Nej | Anmeldte oplysninger | |
| 7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning? | | x | | Ingen bemærkninger. |
| 8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse? | | x | Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10 | Ingen bemærkninger. |
| 9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen? | | | Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes. | |
| 10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter? | | x | Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12. | Ingen bemærkninger. |
| 11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter? | | | Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes. | |
| 12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner? | | x | Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14. | Ingen bemærkninger. |
| 13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner? | | | Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes. | |
| 14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser? | x | | Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17. | Ingen bemærkninger. |
| 15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer? | (x) | (x) | Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen | Der vil kunne forekomme støj i forbindelse med anlægsfasen – skal overholde krav i Forskrift om midlertidige aktiviteter. |
| 16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer? | x | | Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen | |
| 17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening? | | x | Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20. | Ingen bemærkninger. |

| | | | | |
|---|---|---|--|---|
| 18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? | | | Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen. | |
| 19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? | | | Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen. | |
| 20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen? | | x | Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. | Der vil kunne forekomme støv i forbindelse med anlægsfasen – skal overholde krav i Forskrift om midlertidige aktiviteter. |
| 21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen? | | x | Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. | Ingen bemærkninger. |
| 22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen? | | x | Hvis »ja« angives og begrundes omfanget. | Ingen bemærkninger. |
| 23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016? | | x | | Ingen bemærkninger. |
| 24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål? | x | | Hvis »nej«, angiv hvorfor: | Ingen bemærkninger. |
| 25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer? | | x | Hvis »ja« angiv hvilke: | Ingen bemærkninger. |
| 26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer? | | x | | Ingen bemærkninger. |
| 27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder? | | x | | Ingen bemærkninger. |
| 28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen? | | x | | Fjernvarmerør etableres under jorden. |
| 29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.) | | x | | Ingen bemærkninger. |
| 30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag? | | x | | Ingen bemærkninger. |

| | | | | |
|--|--------|-------|---|--|
| 31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3. | | | Ca. 90 m (sø) | Ingen bemærkninger. |
| 32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke? | Yellow | Green | Ukendt. | Kolding Kommune har ikke registreret bilag IV arter i området. På grund af arealets hidtidige anvendelse som landbrugsareal vurderes det ikke at være et velegnet levested for bilag IV arter. Det vurderes, at etablering af fjernvarmeledninger ikke kan påvirke yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter. |
| 33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område. | | | Ca. 500 m (Kirkefredning). | Ingen bemærkninger. |
| 34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder). | | | Ca. 7.000 m (Svanemose). | Ingen bemærkninger. |
| 35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster? | Red | Green | x Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om. | Ingen bemærkninger. |
| 36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser? | Red | Green | x | Etablering af fjernvarmerør vurderes ikke at kunne påvirke grundvandet. |
| 37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening? | Yellow | Green | x | Ingen bemærkninger. |
| 38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse. | Yellow | Green | x | Ingen bemærkninger. |
| 39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse? | Red | Green | x | Ingen bemærkninger. |
| 40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)? | Red | Green | x | Ingen bemærkninger. |
| 41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande? | Red | Green | x | Ingen bemærkninger. |
| 42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet? | | | Ingen nødvendig. | |

Skema 2: Miljøscreening jf. bilag 6

| Projektets karakteristika | Ikke relevant | Ja | Bør undersøges | Nej | |
|--|----------------------|-----------|-----------------------|------------|---|
| 1. Kan projektets kapacitet og længde for strækingsanlæg give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger | | | | x | Der etableres fjernvarmerør i nyt boligområde til forsyning af 54 ejendomme. |
| 2. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i: <ul style="list-style-type: none"> • anlægsfasen • driftsfasen | | | | x | Anlæg af fjernvarme kræver ikke ændringer af ordninger. |
| 3. Forventes anlægget at udgøre en særlig risiko for uheld. | | | | x | Anlæg af fjernvarme vurderes ikke at udgøre en særlig risiko for uheld. |
| Projektets placering | Ikke relevant | Ja | Bør undersøges | Nej | |
| 4. Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse. | | | | x | Der er tale om etablering af fjernvarme i nyt boligområde. |
| 5. Forudsætter anlægget ændring i kommuneplanen. | | | | x | |
| 6. Indebærer anlægget behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner. | | | | x | Der er tale om etablering af fjernvarme i nyt boligområde. Projektet begrænser ikke anvendelsen af naboarealer. |
| 7. Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder | | | | x | Projektet vurderes ikke at påvirke sårbare vådområder. |
| 8. Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede naturområder | | | | x | Fjernvarme etableres i nyt boligområde, det vurderes ikke at påvirke beskyttede naturområder. |

| | | | | | |
|--|--|--|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Nationalt Internationalt (Natura 2000) | | | | | |
| 9. Forventes området at rumme sårbare arter såsom bilag IV-arter, andre fredede arter eller rødlistearter | | | | x | Projektet består af at grave fjernvarmeledninger ned i nyt boligområde Kolding Kommune har ikke registreret bilag IV arter i området. På grund af arealets hidtidige anvendelse som landbrugsareal vurderes det ikke at være et velegnet levested for bilag IV arter. Det vurderes, at etablering af fjernvarmeledninger ikke kan påvirke yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter. |
| 10. Er anlægget placeret i et <ul style="list-style-type: none"> Område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) Nitratfølsomt indsatsområde (NFI) Boringsnært beskyttelsesområde (BNBO) | | | | x | Projektet er ikke placeret indenfor nogen af områderne. |
| 11. Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand. <ul style="list-style-type: none"> Afstand til vandforsyningsanlæg Boringer | | | | x | Det vurderes, at anlæg af fjernvarmerør ikke udgør en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand. |
| 12. Kan anlægget påvirke <ul style="list-style-type: none"> Historiske landskabstræk Kulturelle landskabstræk Arkæologiske værdier/landskabstræk Æstetiske landskabstræk Geologiske landskabstræk | | | | x | Fjernvarmerør etableres under jordoverfladen |
| 13. Giver anlægget anledning til <ul style="list-style-type: none"> Øget trafikmængde Ændrede trafikmønstre Ændring i trafiksikkerheden | | | | x | Fjernvarme i området vil ikke medføre en øget trafik. |

| Arten og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet | Ikke relevant | Ja | Bør undersøges | Nej | |
|---|---------------|----|----------------|-----|---|
| 14. Er der andre anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold). | | | | x | Der er ikke andre anlæg eller aktiviteter i området, der medfører en lignende miljøpåvirkning af nærområdet. |
| 15.. Er der andre kumulative forhold. | | | | x | Der er ikke andre kumulative forhold i projektområdet. |
| 16 Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område. | | | | x | Fjernvarmerør etableres i eksisterende boligområde med blandet fritliggende- og række huse. |
| 17. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område. | | | | x | En evt. miljøpåvirkning fra projektet vurderes ikke til at række udenfor kommunens område. |
| 18. Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbart over for den forventede miljøpåvirkning. | | | | x | Det vurderes, at området ikke er sårbart overfor de midlertidige påvirkninger i anlægsfasen |
| 19. Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet. <ul style="list-style-type: none"> • Overfladevand • Grundvand • Naturområder • Boligområder (støj, lys, luft) | | | | x | Det vurderes, at projektet ikke vil påvirke områder, hvor der er fastsatte miljøkvalitetsnormer, som allerede er overskredet. |
| 20. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal. | | | | | Der etableres fjernvarme til 54 ejendomme. |

| | | |
|--|--|--|
| 21. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen. | | Der etableres fjernvarme til 54 ejendomme. |
| 22. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige <ul style="list-style-type: none"> • Enkeltvis • Samlet | | Det forventes, at miljøpåvirkningerne ikke er væsentlige hverken enkeltvis eller samlet. |
| 23. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks. | | Den samlede miljøpåvirkning er ikke kompleks. |
| 24. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen. | | Det er sandsynligt, at der kan forekomme støj- og støvgener i anlægsfasen. Det vil dog være af begrænset varighed og forekomme i dagtimerne. Der forventes ingen væsentlige negative gener i driftsfasen. |
| 25. Er påvirkningen af miljøet <ul style="list-style-type: none"> • Varig • Hyppig • Reversibel | | Det er kommunens vurdering, at eventuelle miljøpåvirkninger primært er forbundet med anlægsfasen men at dette vil være kortvarigt. Der forventes ingen negative gener i driftsfasen. |

| Konklusion | Udfyldes af kommunen |
|---|--|
| Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der er VVM-pligt. | Det er kommunens vurdering, at det anmeldte projekt ikke vil kunne medføre væsentlige negative påvirkninger af miljøet. Projektet er således ikke VVM-pligtigt. |
| Dato/Sagsbehandler | 27. november 2024 / Anne K. K. Grarup |