

Spildevandsplantillæg  
2018-11

## Nyt erhvervsområde ved Tankedalsvej



Kolding Kommune

## Indholdsfortegnelse

1. Indledning .....	2
2. Baggrund for spildevandsplantillægget.....	2
3. Lov- og planlægningsgrundlag .....	3
4. Status .....	3
5. Plan .....	3
6. Miljøvurdering af planen .....	3
7. Tidsplan.....	4
8. Økonomi .....	4
9. Behandling og vedtagelse af planen .....	4
BILAG 1 – Miljøscreening af lokalplan .....	5

FORSLAG

## 1. Indledning

Kolding Kommune har udarbejdet en lokalplan nr. 0831-33 for et erhvervsområde ved Tankedalsvej.

Lokalplanen giver mulighed for anvendelse af området til erhvervsformål for lager og logistikvirksomhed samt kontor- og serviceerhverv.



Figur 1: Viser afgrænsningen af området der berøres af indeværende tillæg.

## 2. Baggrund for spildevandsplantillægget

Dette tillæg nr. 11 til Kolding Kommunens spildevandsplan 2018-2025 (Blå Plan) er udarbejdet for at præcisere, hvordan spildevand og regnvand skal håndteres i det ny erhvervsområde. Området er oprindeligt udlagt til separatkloakering, men efter ønske fra bygherres ønske, vil området med indeværende tillæg blive spildevandskloakeret.

Spildevandsplantillægget lægger op til, at områdets spildevand tilsluttes spildevandsforsyningens (BlueKoldings) kloaksystem, og regnvand håndteres af grundejer selv. Regnvandshåndteringen er planlagt til at ske gennem et regnvandsbassin til Tandholt Bæk.

Spildevandsplantillægget omfatter ikke hele området i lokalplan 0831-33, da områdets østlige område er projekteret til at udlede tag- og overfladevand til områdets eksisterende regnvandsbassin.

### 3. Lov- og planlægningsgrundlag

Spildevandstillægget udgør - sammen med den eksisterende spildevandsplan 2018-2025 (Blå Plan) - plangrundlaget for gennemførelse af en spildevandskloakering af en del af lokalplanområde 0831-33, der er nærmere afgrænset i figur 1.

Tillægget giver det juridiske grundlag til at foretage eventuelle nødvendige arealerhvervelser i forbindelse med etablering af kloakledninger, tekniske installationer og regnvandsbassin.

### 4. Status

Området er i Blå Plan udlagt til et planlagt separatkloakeret område.

### 5. Plan

Området ønskes ændret til et planlagt spildevandskloakeret område således:

- Sanitært spildevand fra området tilsluttes offentlig kloak
- Regnvand fra bygninger, veje, stier og fællesarealer og lignende håndteres ved udledning fra Tandholt Bæk, gennem regnvandsbassin etableret af grundejer.

#### *Husspildevand*

Spildevand fra områdets boliger tilsluttes BlueKoldings ledningssystem og ledes til Kolding Centralrenseanlæg, hvor det tilsluttes inden for renseanlæggets nuværende kapacitet.

#### *Regnvand*

Jordbundsanalyser viser, at jorden er uegnet til nedsivning. Overfladevand og tagvand fra det nye erhvervsområde ledes derfor til regnvandsbassin med udledning til Tandholt Bæk.

Regnvandsbassin skal udformes i henhold til kommunens vejledninger og bestemmelser herfor.

Yderligere kan følgende matrikler blive berørt af etablering af nødvendige ledninger, hvor de skal lægge jord til:

- 9c, Seest By, Seest

### 6. Miljøvurdering af planen

I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer (lov nr. 1225 af 25. oktober 2018) § 3, stk. 1, skal der udarbejdes en miljøvurdering af de planer, som fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, såfremt det vurderes, at planen kan have væsentlige indvirkninger på miljøet. En kommunal spildevandsplan falder inden for den type sektorplaner, der umiddelbart skal miljøvurderes efter loven.

Da spildevandsplantillægget kun fastlægger anvendelsen af et mindre område, skal der kun gennemføres en miljøvurdering, hvis tillægget må antages at kunne få en væsentlig

indvirkning på miljøet. Der er i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen for området gennemført en screening for at afdække om dette er tilfældet (bilag 3).

Ved screeningen er det vurderet, at lokalplanen for området ikke omfatter forhold, der bør vurderes nærmere. På baggrund heraf vurderes det, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

## 7. Tidsplan

### *Politisk behandling af spildevandsplantillægget*

Deadline for dagsordenspunkt til Teknik- og Klimaudvalg forud for offentlig høring	21. oktober 2021
Teknik- og Klimaudvalgsmøde	10. november 2021
Offentlig høring (8 uger)	Uge 46, 2021 – uge 2, 2022
Deadline for dagsordenspunkt til Teknik- og Klimaudvalg efter endt offentlig høring	Endnu ukendt
Behandling i Teknik- og Klimaudvalget	Endnu ukendt
Endelig vedtagelse i Byrådet	Endnu ukendt

### *Udførelse af projektet*

Etablering af kloakforsyningen forventes igangsat når spildevandsplantillægget er vedtaget.

## 8. Økonomi

Spildevandskloakeringen for husspildevand anlægges og drives af forsyningsselskabet BlueKolding. Der opkræves et tilslutningsbidrag i henhold til Betalingsvedtægt og godkendt takstblad for BlueKolding. Taksterne kan ses på [www.bluekolding.dk](http://www.bluekolding.dk).

Regnvandskloakeringen udføres af grundejer.

## 9. Behandling og vedtagelse af planen

Spildevandsplantillægget er af Teknik- og Klimaudvalget godkendt til at blive fremlagt i minimum 8 ugers offentlig høring fra uge 50.



## BILAG 1 – Miljøscreening af lokalplan



Miljøscreening af

# Lokalplan 0831-33

Ved Nova Boulevard - et erhvervsområde

Offentliggjort den 22. april 2021

# Indholdsfortegnelse

<b>Indledning</b>	<b>3</b>
Gældende plangrundlag	3
Planens formål	4
<b>Afgørelse</b>	<b>6</b>
Screeningsafgørelse	6
Forudgående høring	6
Begrundelse for afgørelsen	6
Offentliggørelse	7
<b>Screeningskema</b>	<b>8</b>
<b>Klagevejledning</b>	<b>15</b>

Planområdet indeholder arealer, der er omfattet af kommuneplanens retningslinjer for:

- Byudvikling
- Naturbeskyttelsesområder
- Støjbelastede områder

Rammeområderne 0631.E1 og 0631.E2 er beliggende i byzone.

Sideløbende med lokalplanen udarbejdes Kommuneplantillæg 1 til Kommuneplan 2017-2029, der ændrer anvendelsen af rammeområderne og fastlægger rammerne for bebyggelse med højlejer samt muliggør skiltepylon. Kommuneplantillægget fastlægger desuden princippet for den overordnede vejbetjening af området for kommuneplantillægget. Nærværende lokalplanområde udgør en del af det samlede område som omfattes af kommuneplantillægget.

### **Status i gældende lokalplaner**

Planområdet er omfattet af lokalplan 0631-31 Nordic Synergy Park, der udlægger området til en anvendelse som administration, liberale erhverv, offentlig og privat service i virksomhedsklasse 1, uddannelse, forskning, hotel, restaurant, ikke generende fremstillingsvirksomhed samt idræt og kulturelle formål.

Lokalplan 0631-31 Nordic Synergy Park, offentliggjort den 14. september 2011 forventes at blive ophævet for den del, der er omfattet af området for nærværende lokalplan ved endelig vedtagelse og offentlig bekendtgørelse af lokalplan 0631-33 ved Nova Boulevard.

### **Planens formål**

Lokalplanen skal udlægge området til erhvervsformål for transport-, lager- og servicevirksomhed, industri og kontor. Planen skal desuden sikre grønne bufferarealer til vejen samt funktionelle og trafiksure tilkørselsforhold. Endvidere skal lokalplanen sikre, at bebyggelse i området fremstår som en samlet helhed.





# Afgørelse

## Screeningsafgørelse

Kolding Kommune har gennemført miljøscreening i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Screeningen er gennemført efter de kriterier, der er angivet i lovens bilag 3. I screeningen er anvendt et skema med en række miljøtemaer. Skemaet fremgår på de næstfølgende sider.

Kolding Kommune har på baggrund af screeningen afgjort, at planlægningen ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet. Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering er truffet på baggrund af lovens § 8, stk. 2 pkt. 1, idet der planlægges for et projekt, som er omfattet af punkt 10a på lovbekendtgørelsens bilag 2.

## Forudgående høring

Ved udarbejdelsen af miljøscreeningen blev der gennemført høring af berørte myndigheder om, hvorvidt de mener, at der er anledning til at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene. Ved berørt myndighed forstås en myndighed, som på grund af dens specifikke miljøansvar eller lokale og regionale kompetencer kan forventes at blive berørt af planens eller projektets indvirkning på miljøet. Følgende berørte myndigheder blev hørt:

- Energinet
- Energistyrelsen
- Erhvervsstyrelsen
- Miljøstyrelsen
- Museum Sønderjylland
- Slots- og Kulturstyrelsen
- Vejdirektoratet
- Kolding Kommune: Spildevand, Natur, Miljø, Grundvand

De indkomne høringssvar blev inddraget ved screeningsafgørelsen.

## Begrundelse for afgørelsen

Screeningen viser, at lokalplanen vil resultere i nogle få sandsynlige miljøpåvirkninger, der dog vurderes ikke at være væsentlige. Miljøpåvirkningerne falder i følgende grupper:

- Boligmiljø og naboer: Karakteren af området vil ændre sig fra et område med planlagt høj grad af offentlig adgang til stiftorbindelser og rekreative arealer til et område med en mere intensiv udnyttelse til byggeri og befæstede arealer.
- Klimatiske faktorer på lokalt niveau: Lokalplanen muliggør høje bygninger med stort volumen, der kan kaste skygge i området og medføre turbulens og forstærkede vindforhold omkring bygningerne. Da området udlægges til erhvervsanvendelse med en begrænset grad af udendørs person færdsel, vurderes påvirkningen ikke at være væsentlig.
- Luftforurening: Øget transport med tunge køretøjer må forventes at medføre øget luftforurening. Da området er lokaliseret ved to overordnede veje, der i forvejen er stærkt

trafikerede med tung trafik, vurderes planen dog ikke at give anledning til væsentlig miljøpåvirkning.

- Skovbyggelinjen: Den østligste del af lokalplanområdet, der udlægges til en anvendelse til erhvervsformål med henblik på etablering af bebyggelse, veje og andre anlæg er omfattet af skovbyggelinje. Lokalplanen oplyser om, at der skal søges om dispensation fra skovbyggelinjen forud for etablering af bebyggelse og anlæg.
- Visuel påvirkning på lokalt plan: Lokalplanen giver mulighed for byggeri til tungt erhverv som lager, transport og industri herunder højlagre. Desuden gives mulighed for placering af én pylon i op til 40 meters højde, med synlighed fra de omgivende veje. Erhvervsområdets visuelle påvirkning er vurderet med miljøvurderingen af kommunepantillæg 1.

Således forventes disse sandsynlige miljøpåvirkninger af lokalplanen at blive håndteret, hvorved de ikke er væsentlige.

Desuden vurderes det, at planen ikke kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde (Natura 2000) negativt, og at planen ikke kan beskadige, ødelægge eller påvirke yngle- og rastoområder for bilag IV-arter.

Samlet set vurderer Kolding Kommune, at gennemførelse af planlægningen ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet i lovens forstand. Der udarbejdes derfor ikke en miljørapport i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

## Offentliggørelse

Afgørelsen skal i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer offentliggøres med begrundelse og klagevejledning, hvilket sker samtidig med, at planforslagene fremlægges i offentlig høring.

# Screeningskema

Skemaet indeholder selve forundersøgelsen og delkonklusioner for hvert emne. Den samlede konklusion for forundersøgelsen findes i afsnit "Begrundelse for afgørelsen".

Miljøparameter	Kan planlægningen medføre ændringer eller påvirkninger af miljøet?			Bemærkninger	Hvordan integreres miljøhensyn i planlægningen?	Kræver miljørapport?	
	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad			Nej	Ja
1. Befolkningens levevilkår							
1.1 Trafik Trafikafvikling Risiko for ulykker Offentlige transportmuligheder	x			Erhvervsområdets miljøpåvirkning på trafik er vurderet med miljøvurderingen af kommuneplantillæg 1.  Realisering af lokalplanen forventes ikke at medføre yderligere miljøpåvirkning.	-		x
1.2 Sikkerhed i forhold til brand, eksplosion og giftpåvirkning	x			Eventuel håndtering og opbevaring af farlige stoffer, skal håndteres efter gældende regler.	Der åbnes ikke op for lokalisering af risikovirksomheder.		x
1.3 Støj og luftemissioner fra virksomheder og tekniske anlæg	x			Der er potentielle miljøkonflikter fordi områdets anvendelse kan rumme både virksomheder med miljøbelastende aktivitet og miljøfølsomme erhverv som kontor.	Lokalplanen indeholder bestemmelser som tager højde for miljøbeskyttelse af miljøfølsom anvendelse.		x
1.4 Støj og vibrationer fra trafik og jernbane	x			Lokalplanområdet er belastet af støj fra Sønderjyske Motorvej og Tankedalsvej.  Ved udbygning af planområdet forventes desuden støj fra interne veje. Planen muliggør støjfølsom anvendelse som kontor i en del af planområdet.	Lokalplanen indeholder bestemmelser som tager højde for miljøbeskyttelse af miljøfølsom anvendelse.		x
1.5 Påvirkning af erhvervsliv, herunder produktionsvirksomheder, detailhandel	x			Planen muliggør etablering af erhvervsvirksomheder med stort pladsbehov og nærhed til overordnet vejnet.	Lokalplanens disponering og bestemmelser om anvendelse udnytter områdets placering nær det overordnede vejnet.		x
1.6 Påvirkning af og fra landbrug Begrænsninger for landbrug og lugtgener fra landbrug	x			Ingen væsentlig ændring ift. gældende planlægning.	-		x



Miljøparameter	Kan planlægningen medføre ændringer eller påvirkninger af miljøet?			Bemærkninger	Hvordan integreres miljøhensyn i planlægningen?	Kræver miljørapport?		
	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad			Nej	Ja	
1.7 Boligmiljø og naboområde Tilgængelighed for alle Planens konsekvenser for naboer og brugere		x		I kraft af den ændrede anvendelse af lokalplanområdet fra videns erhverv til industri-, service- og transporterhverv, må omboende forvente en anden type bebyggelse end hvad den gældende planlægning muliggør.  Karakteren af området vil ændre sig fra et område med planlagt høj grad af offentlig adgang til stiftforbindelser og rekreative arealer til et område med en mere intensiv udnyttelse til byggeri og befæstede arealer.	-		x	
1.8 Menneskers sundhed Tilgængelighed til opholdsarealer, stier, forbindelser og mødesteder Afstanden til fritidsanlæg/mulighed for fysisk aktivitet	x			-	Der vil blive stillet krav om etablering af opholdsarealer i tilknytning til virksomhederne i overensstemmelse med kommuneplans rammer for lokalplanlægning.		x	
1.9 Påvirkning af sociale forhold Afstand og forbindelser til offentlig og privat service Tryghed og kriminalitet	x			Ikke relevant	-		x	
<b>2. Materielle goder</b>								
2.1 Forbrug af arealer, energi og naturressourcer	x			Ikke udover det sædvanlige og forventelige ved tilsvarende erhvervsområder.	Ved lokalplanrådets disponering sikres en effektiv udnyttelse af arealerne.		x	
2.2 Eksisterende bygninger og infrastruktur, som skal nedlægges	x			Ikke relevant	-		x	
2.3 Affald	x			Affald vil blive håndteret i henhold til gældende miljølovgivning og affaldsregulativer.	-		x	

Miljøparameter	Kan planlægningen medføre ændringer eller påvirkninger af miljøet?			Bemærkninger	Hvordan integreres miljøet i planlægningen?	Kræver miljørapport?	
	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad			Nej	Ja
<b>3. Klimatiske faktorer</b>							
3.1 Følger af global opvarmning Forhøjet vandstand Ekstrem regn Oversvømmelse Klimahåndteringsområder	x			Området er ikke udpeget som særligt risikoområde.	-		x
3.2 Lokalt niveau Vind, turbulens Sol Skyggeforhold		x		Lokalplanen muliggør høje bygninger med stort volumen, der kan kaste skygge i området.  Høje bygninger kan desuden medføre turbulens og forstærkede vindforhold omkring bygningerne. Da området udlægges til erhvervsanvendelse med en begrænset grad af udendørs personfærdsel, vurderes påvirkningen ikke at være væsentlig.	-		x
<b>4. Jordbund</b>							
4.1 Jordforurening	x			Der er ikke kendskab til jordforurening i området.	-		x
4.2 Råstoffer	x			Der er ikke særlige råstofinteresser i området. Forbrug af råstoffer vil svare til, hvad der kan forventes i lignende områder.	-		x
4.3 Geologiske særpræg	x			Der er ikke særlige geologiske interesser i området.	-		x
<b>5. Vand</b>							
5.1 Overfladevand Håndtering Nedsivning Udledning Forsinkelse Potentielt vandlidende områder	x			Overfladevand forventes håndteret i overensstemmelse med spildevandsplanen (området skal separatkloakeres).	Lokalplanen muliggør håndtering af overfladevand i overensstemmelse med spildevandsplanen.  Lokalplanen sætter krav om tilbageholdelse af overfladevand på egen grund, hvis befæstelsesgraden overskrides ift. lokalplanens bestemmelser i overensstemmelse med spildevandsplanen.		x
5.2 Spildevand Håndtering	x			Spildevand forventes håndteret i overensstemmelse med spildevandsplanen (området skal separatkloakeres).	-		x

Miljøparameter	Kan planlægningen medføre ændringer eller påvirkninger af miljøet?			Bemærkninger	Hvordan integreres miljøhensyn i planlægningen?	Kræver miljørapport?	
	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad			Nej	Ja
5.3 Vandløb og søer Påvirkning af vandløb og søer i forhold til håndtering af overfladevand Risiko for forurening	x			Ingen ændring i forhold til gældende planlægning.	-	x	
5.4 Grundvand Drikkevandsinteresser Indvindingsopland Boringer	x			Der er særlige drikkevandsinteresser i områdets sydøstligste del.	Lokalplanen har bestemmelser, der sikrer, at der sker opsamling af overfladevand fra befæstede arealer inden kontrolleret bortledning, så risikoen for forurening af grundvandet minimeres.	x	
<b>6. Luft</b>							
6.1 Luftforurening Støv og andre emissioner		x		Øget transport med tunge køretøjer må forventes at medføre øget luftforurening. Da området er lokaliseret ved to overordnede veje, der i forvejen er stærkt trafikerede med tung trafik, vurderes planen dog ikke at give anledning til væsentlig miljøpåvirkning.	-	x	
<b>7. Natur</b>							
7.1 Fauna, flora og biologisk mangfoldighed Naturbeskyttelseslovens § 3 Bilag 4 arter Økologiske forbindelser/spredningskorridorer Fredskov Naturfredninger Løvlandsarealer	x			Kolding Kommune har ikke registreret bilag IV arter i området. På grund af arealets hidtidige anvendelse vurderes det ikke at være et velegnet levested for bilag IV arter. Derfor vurderes det at planlægningen ikke kan påvirke bilag IV-arter.  Ingen væsentlig ændring ift. gældende planlægning.	Selvom der ikke er registreret forekomst af bilag IV arter i planområdet kan det dog ikke udelukkes, at der med tiden kan indfinde sig bilag IV arter i planområdet, hvorfor der før bebyggelse og anlæg skal ske nærmere undersøgelse i det konkrete projektområde.  Lokalplanen sikrer med bestemmelser om forbud mod bebyggelse og anlæg inden for en grøn bufferzone, hvor den beskyttede sø er beliggende.	x	

Miljøparameter	Kan planlægningen medføre ændringer eller påvirkninger af miljøet?			Bemærkninger	Hvordan integreres miljøhensyn i planlægningen?	Kræver miljørapport?	
	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad			Nej	Ja
7.2 Natura 2000	x			Der ca. 2 km til nærmeste Natura 2000-område, som er Svanemosen. Kolding Kommune vurderer, at planlægningen på grund af afstanden og den anvendelse, der planlægges for, ikke kan medføre en negativ påvirkning af Natura 2000-områder. Ingen væsentlig ændring ift. gældende planlægning.	-	x	
<b>8. Landskab</b>							
8.1 Overordnede landskabsinteresser Bevaringsværdige landskaber Kystnærhedszonen Skovrejsning	x			Lokalplanområdet grænser op til bevaringsværdige landskaber.  Erhvervsområdets miljøpåvirkning på landskabet er vurderet med miljøvurderingen af kommuneplantillæg 1.  Realisering af lokalplanen forventes ikke at medføre yderligere miljøpåvirkning.	-	x	
8.2 Beskyttelseslinjer Å-beskyttelseslinjen Sø-beskyttelseslinjen Skovbyggelinjen Strandbeskyttelseslinjen		x		Den østligste del af lokalplanområdet, der udlægges til en anvendelse til erhvervsformål med henblik på etablering af bebyggelse, veje og andre anlæg er omfattet af skovbyggelinje.  Ingen væsentlig ændring ift. gældende planlægning.	Lokalplanen oplyser om, at der skal søges om dispensation fra skovbyggelinjen forud for etablering af bebyggelse og anlæg.	x	
8.3 Visuel påvirkning på lokalt plan Udsigt Indblik Arkitektonisk udtryk Lysforurening		x		Lokalplanen giver mulighed for byggeri til tungt erhverv som lager, transport og industri herunder højlagre. Desuden gives mulighed for placering af én pylon i op til 40 meters højde, med synlighed fra de omgivende veje.  Erhvervsområdets visuelle påvirkning er vurderet med miljøvurderingen af kommuneplantillæg 1.  Realisering af lokalplanen forventes ikke at medføre yderligere miljøpåvirkning.	Lokalplanen har bestemmelser om placering og udformning af byggeri, der sikrer en ensartet fremtræden af bebyggelsen.		x

Miljøparameter	Kan planlægningen medføre ændringer eller påvirkninger af miljøet?			Bemærkninger	Hvordan integreres miljøet i planlægningen?	Kræver miljørapport?	
	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad			Nej	Ja
<b>9. Kulturarv</b>							
9.1 Fortidsminder og diger Herunder fortidsmindebeskyttelseslinjer Beskyttede sten og jorddiger	x			Ikke relevant	-		x
9.2 Kirker Herunder kirkebygge- linjer, kirkeomgivelser og kirkefredninger	x			Ikke relevant	-		x
9.3 Bebyggelse Kulturmiljøer, kul- turfredninger og bevaringsværdige bygninger Arkitektonisk arv, Kommunens Arkitek- turstrategi	x			Ikke relevant	-		x
9.4 Arkæologiske forhold Jordfaste fortidsmin- der	x			Haderslev Museum har i forbindelse med lokalplanen forundersøgt hele lokalplanområdet bortset fra en bræmme langs motorvejen. Ved forundersøgelsen fremkom der jordfaste fortidsminder af forskellig karakter, som nødvendiggør arkæologiske udgravninger inden anlægsarbejde.	Lokalplanen oplyser om hvordan bygherre skal forholde sig omkring arkæologiske fund.		x
<b>10. Andet</b>							
10.1 Andre faktorer, der er relevante ved den pågældende plan	x			Ikke relevant	-		x
<b>11. Kumulative ef- fekter</b>							
11.1 Indbyrdes for- hold mellem oven- stående faktorer, den samlede påvirkning. Flere enkelte ubety- delige påvirkninger kan give en væsentlig samlet påvirkning	x			Ikke relevant	-		x



# Klagevejledning

## Hvad kan der klages over?

Du kan klage over afgørelsen om, at der ikke er behov for at udarbejde en miljøvurdering af planlægningen.

## Hvem kan klage?

Klageberettigede myndigheder, foreninger og organisationer, samt enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

## Hvem er klageinstans?

Planklagenævnet.

## Hvordan klager man?

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). På [borger.dk](http://borger.dk) skal du søge efter 'Klageportal'. Kun i særlige tilfælde kan en borger fritages fra at anvende Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til By- og Udviklingsforvaltningen, Nytorv 11, 6000 Kolding. Det er klagenævnet, der afgør om en borger kan fritages.

## Hvad er klagefristen?

Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen af afgørelsen om, at der ikke er behov for at udarbejde en miljøvurdering.

## Hvad er lovgrundlaget?

Planloven og miljøvurderingsloven.

## Hvad koster det at klage?

900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Beløbene er i 2016-niveau og reguleres årligt efter det generelle pris- og lønindeks. Nærmere vejledning om klage og gebyr findes på [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk).

## Søgsmålsfrist:

Ønsker du at prøve afgørelsen ved domstolene, skal du have anlagt søgsmål inden 6 måneder fra offentliggørelsen.

## Om miljøscreeninger

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), skal det for planer, som fastlægger rammer for fremtidig anlægstilladelse, klarlægges, hvorvidt der skal foretages en miljøvurdering af de pågældende planer.

Miljøvurderingsloven indeholder kriterier for, hvilke planer der kræver udarbejdelse af en miljørapport. Det afklares, om der er krav om obligatorisk miljøvurdering med miljørapport eller om planen udelukkende er screeningspligtig.

På baggrund af screeningen træffes en afgørelse om, hvorvidt planen har så væsentlig påvirkning på miljøet, at påvirkningen skal undersøges nærmere i en miljørapport.

Hvis der er obligatorisk miljøvurdering eller hvis screeningen viser, at planen har sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet, skal der udarbejdes en miljøvurdering sideløbende med planforslagets udarbejdelse og inden planforslagets fremlæggelse til offentlig høring.