

NOVEMBER 2024
KOLDING KOMMUNE

MILJØSCREENING AF FORSLAG TIL KOMMUNEPLAN 2025 KOLDING KOMMUNES LOKALE DEL

SCREENING I HENHOLD TIL LOV OM MILJØVURDERING

NOVEMBER 2024
KOLDING KOMMUNE

MILJØSCREENING AF FORSLAG TIL KOMMUNEPLAN 2025 KOLDING KOMMUNES LOKALE DEL

PROJEKTNR.

A268956

DOKUMENTNR.

6

VERSION

3.0

UDGIVELSESDATO

7. november 2024

BESKRIVELSE

Screeningsnotat

UDARBEJDET

REAR

KONTROLLERET

LOJO

GODKENDT

LOJO

INDHOLD

1	Indledning	7
1.1	Planscoping	8
1.2	Screeningsafgørelse	9
1.3	Konklusion	10
1.4	Høring af berørte myndigheder	11
2	Planforslagets formål og indhold	12
3	Screening af planforslaget	14
3.1	Sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger	14

1 Indledning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)¹ stiller krav om, at ændringer i eksisterende planer, der har væsentlig indvirkning på miljøet, skal miljøvurderes. Miljøvurdering af Forslag til Kommuneplan 2025 – Kolding Kommunes lokale del omfatter de ændringer, der er foretaget i hovedstruktur, retningslinjer og rammedelen i forhold til den gældende Kommuneplan 2021, og som ikke er indeholdt i miljøvurderingen af Forslag til fælles Kommuneplan 2025-2037 for Trekantområdet.

Planforslaget er omfattet af miljøvurderingslovens § 8 stk. 1 nr. 1 og bilag 2, samt § 8 stk. 2 nr. 1, for planer/programmer der kun fastlægger anvendelsen af mindre områder på lokalt plan eller angiver mindre ændringer i sådanne planer/programmer.

I henhold til miljøvurderingsloven er der pligt til at miljøvurdere planer, hvor der fastlægges rammer for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der kan have en væsentlig indvirkning på miljøet. For at vurdere om en plan skal miljøvurderes foretages en screening af planen.

Miljøscreeningen skal præcisere, om der er brug for en nærmere vurdering af potentielle sandsynlige miljøpåvirkninger. Ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer skal vurderingen kun indeholde de oplysninger, som med rimelighed kan forlanges med hensyn til aktuelle og gængse metoder, og til planens detaljeringsgrad og placering i planhierarkiet.

Miljøscreeningen er udarbejdet af COWI A/S i samarbejde med Kolding Kommune.

¹ Lov nr. 4 af 03/01/2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

1.1 Planscoping

Kommuneplan 2025 er en delvis revision i forhold til den gældende kommuneplan 2021 med efterfølgende besluttede kommuneplantillæg. Revisionens omfang er besluttet med Planstrategi 2023, hvori det fremgår, at revisionen primært ville omfatte en ajourføring af den gældende plan med mindre justeringer til lokale forhold, samt tilretning som følge af ny lovgivning og overordnet planlægning.

Forslaget til ny kommuneplan for Kolding Kommunes lokale del bygger således i væsentligt omfang på den gældende kommuneplan.

En gennemgang har vist, at der er foretaget følgende ændringer i plangrundlaget:

- > Planens hovedstruktur og redegørelse er opdateret med udgangspunkt i aktuelle nye data, samt fokusområder i planstrategien og er tilpasset statslige og regionale planer, samt ændret lovgivning.
- > Der er tilføjet en ny lokal retningslinje for strategisk udvikling af bymidter.
- > Der er tilføjet nye afsnit til generelle rammebestemmelser for skiltning og foretaget justeringer i generelle rammebestemmelser for master og andet sendeudstyr samt områder til fritidsformål.

Desuden er der foretaget opdatering ved konsekvensrettelser med indarbejdelse af vedtagne tillæg til Kommuneplan 2021 i rammerne og den øvrige del af kommuneplanen.

Set i forhold til den samlede kommuneplan er der tale om mindre ændringer, der primært har karakter af opdatering og tilpasning.

Alle ændringer af hovedstruktur, retningslinjer og redegørelse der indgår i den fælles kommuneplan for Trekantområdet, samt alle arealudlæg og ændringer af rammeområder for byudvikling, fritidsformål mm. indgår i miljøvurdering af den fælles kommuneplan.

1.2 Screeningsafgørelse

På baggrund af planscoping, for de ændringer der er foretaget i forhold til det gældende plangrundlag i Kommuneplan 2021 er der foretaget en screeningsafgørelse i henhold til Miljøvurderingslovens § 10. Screeningsafgørelsen fremgår af nedenstående skema.

Er planen omfattet af Miljøvurderingsloven? Fastlægger planen rammer for anlægstilladelser eller arealanvendelser? [MVL § 8 stk.1, nr. 1]		Nej <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	
		Planforslaget er omfattet af loven		
Screeningsafgørelse i henhold til MVL § 10		Miljøvurdering [udarbejdes hvis kryds her]		
Påvirker planen et Natura 2000-område væsentligt? [MVL § 8 stk. 1, nr. 2]		Nej <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	
Omfatter planen projekter på lovens bilag 1/2? [MVL § 8 stk. 1, nr. 1]	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Er der tale om mindre område på lokalt plan eller små ændringer i gældende plangrundlag? [MVL § 8 stk. 2, nr. 1]	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nej <input type="checkbox"/>
	Nej <input type="checkbox"/>	Vil planen kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet? jf. screeningsskema [MVL § 8 stk. 2, nr. 2]	Nej <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>

Samlet vurderes det, at planforslaget **ikke** vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derfor ikke er omfattet af Miljøvurderingslovens krav om udarbejdelse af miljøvurdering.

Der er gennemført en screening af planens påvirkning efter kriterierne i lovens bilag 3, som sammen med høring af berørte myndigheder efter § 32 danner grundlag for afgørelsen. Screeningen fremgår kapitel 3 nedenfor. Screeningen omfatter både positive og negative effekter af forslaget til Kommuneplan 2025.

1.3 Konklusion

Miljøscreening af forslag til **Kommuneplan 2025 – Kolding Kommunes lokale del** i forhold til det gældende plangrundlag viser, at der ikke er behov for en nærmere vurdering af miljøkonsekvenserne og -påvirkningerne.

På baggrund af screeningen vurderes det, at planforslaget ikke har væsentlig påvirkning af de miljøparametre som indgår i screeningen. Screeningen af planen viser ingen væsentlige indvirkninger på miljøet. Der er ikke emner, der bør undersøges nærmere.

De overordnede resultater af screeningen er sammenfattet nedenfor.

Planens betydning for:	Bemærkninger	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
Natur	Grundet afstand og planlægningens karakter vurderes det at planforslaget ikke vil påvirke Natura 2000-områder. Ligeledes medfører planlægningen ikke konkrete indgreb i levesteder for beskyttede arter.	X	
Vand	Der planlægges ikke for potentielt grundvandstruende aktiviteter. Generelt planlægges der for at nye aktiviteter og ændret arealanvendelse skal ske under hensyn til grundvandet.	X	
Befolkning	Der tilføjes ny retningslinje for strategisk udvikling af bymidter med udgangspunkt i planlovens regler herfor. Planlægningen medfører ikke konkrete arealudlæg, men kan bidrage til bymidters funktion som lokalt samlingspunkt og mødested. Desuden vurderes det, at den generelle planlægning under hensynet til bl.a. mobilitet, rekreative interesser og adgang til materielle goder kan have en positiv indvirkning på levevilkår og menneskers sundhed.	X	
Sikkerhed	Planen indeholder ikke tiltag der medfører væsentlige ændringer for sikkerhed, beredskab mv..	X	
Jord	Forslaget til kommuneplanens lokale del udlægger ikke nye arealer til byudvikling, infrastruktur eller tekniske anlæg. Der planlægges generelt for at muliggøre fortætning i den eksisterende by og for mindre grundstørrelser, der kan mindske behovet for at inddrage nye arealer til byudvikling. Der planlægges ikke for aktiviteter med særlig forureningsrisiko og det forventes at evt. jordforurening vil blive identificeret og oprenset i forbindelse med konkrete udviklingsprojekter.	X	
Ressourcer	Planen indeholder ikke tiltag der medfører væsentlige ændringer for eller forbrug af ressourcer.	X	
Luft og klima	Planlægning for klimatilpasning indebærer, at planlægningen i større omfang understøtter forebyggelsen af skader som følge af oversvømmelse og erosion.	X	
Landskab	Omdannelsen af byområder har betydning for oplevelsen i de nære omgivelser. Mulighed for byomdannelse eller fortætning vil påvirke oplevelsen af det lokale bymiljø. Ligeledes skal ny planlægning for bymidter medvirke til at skabe et attraktivt bymiljø. Justeringer i rammebestemmelser for skiltning, master og andet sendeudstyr samt områder til fritidsforhold bevirker, at højde og udseende på skilte, master, små tekniske anlæg til områdets lokale forsyning mv. tilpasses de lokale omgivelser.	X	
Kulturarv	Planen indeholder ikke tiltag der medfører væsentlige ændringer for kulturarven.	X	

Planens betydning for:	Bemærkninger	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
	For beskyttede fortidsminder forudsættes det gældende beskyttelsesniveau (forbud mod tilstandsændring) respekteret i den efterfølgende detaljerede planlægning.		

Samlet vurderes det, at planforslaget ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derfor ikke er omfattet af Miljøvurderingslovens krav om udarbejdelse af miljøvurdering. I screeningsafgørelsen er der desuden lagt vægt på planens karakteristika og overordnede karakter, samt:

- > at planen ikke påvirker et Natura 2000-område
- > at planen er i overensstemmelse med den overordnede planlægning (Landsplanlægningen, Vandområdeplaner, Natura 2000-planer, den Regionale råstofplan og planstrategien)

Kommuneplanen fastlægger på overordnet niveau mål, retningslinjer og rammer for bl.a. den fysiske udvikling i kommunen. Derfor skal kommuneplanforslag også vurderes på dette overordnede niveau. Dette medfører, at vurderingen således koncentrerer sig om generelle vurderinger af forhold, der kan have en indvirkning på miljøet, og hvilke afværgeforanstaltninger, det bør overvejes at inddrage i forbindelse med detailplanlægning af f.eks. infrastruktur eller byudvikling.

1.4 Høring af berørte myndigheder

Der er foretaget høring af screeningsresultat med beslutning om at der **ikke** skal gennemføres en egentlig miljøvurdering af planforslaget, jf. Miljøvurderingslovens § 10 og § 32.

Følgende berørte myndigheder er hørt:

- > Plan- og Landdistriktsstyrelsen, som følge af forslag til ny kommuneplan
- > Miljøstyrelsen, som følge af påvirkning på natur og miljø
- > Region Syddanmark, som myndighed på råstoffer og jordforurening
- > Haderslev Stift som følge af påvirkning på kulturarv
- > Fredericia, Vejle, Vejen og Haderslev Kommuner, som nabokommuner

Der er modtaget to høringssvar, fra hhv. Haderslev Stift og Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø.

Kolding Kommune har ikke modtaget høringssvar der giver anledning til at ændre beslutningen eller uddybe screeningen.

2 Planforslagets formål og indhold

Med udgangspunkt i en fælles revisionsbeslutning har de syv kommuner i Trekantområdet besluttet, at den kommende Kommuneplan 2025 skal være en delvis revision af den gældende Kommuneplan 2021. Revisionen konsekvensretter kommuneplanen med udgangspunkt i følgende tre temaer:

- 1 Vedvarende energi og energiinfrastruktur
- 2 Balanceret arealanvendelse
- 3 Sammenhængende grøn mobilitet

Derudover har Kolding Kommune besluttet at revisionen skal omfatte:

- > Udlæg af byudviklingsarealer.
- > Rammer for landzonelandsbyer.
- > Udpegning af Naturpark Lillebælt i overensstemmelse med lodsejeres ønsker i planperioden til udtag eller optag af deres arealer.
- > Udpegning af skovrejsningsområder og områder, hvor skovrejsning er uønsket.
- > Naturudpegninger, for ajourføring i forhold til naturens udvikling, og for ajourføring i forhold til de forskellige udpegnings gensidige påvirkninger. Det gælder særligt arealudpegninger i tilknytning til Naturområder, Økologiske forbindelser og Potentiel Natur.

Endvidere ajourføres kommuneplanen i forhold til de krav, der stilles af planloven og de nationale interesser i kommuneplanlægningen, og i den forbindelse overlades udvalgte emner til behandling og regulering i kommunens lokale del.

Revision af Kommuneplanens lokale del kommer primært til udtryk i redegørelsen og hovedstrukturen, hvor mål og beskrivelse for de overordnede temaer indarbejdes og konsekvensrettes, samt tilføjelse af enkelte nye retningslinjer, herunder ny retningslinje for strategisk udvikling af bymidter.

Dette medfører behov for en revision af følgende kommuneplantemaer i Kolding Kommunes lokale del:

- > Bymidter
- > Skilte, master og visuelle forhold

Den resterende del af kommuneplanens lokale del genvedtages, dog vil der kunne forekomme mindre justeringer af sproglig, teknisk eller juridisk karakter f.eks. tilpasning til ny lovgivning.

3 Screening af planforslaget

I miljøvurderingsloven er der krav om, at miljøvurderinger skal baseres på den sandsynlige væsentlige indvirkning inden for et bredt miljøbegreb, der omfatter følgende faktorer:

- > biologisk mangfoldighed, flora og fauna
- > befolkningen (levevilkår)
- > menneskers sundhed
- > jordbund og jordarealer
- > vand
- > luft
- > klimatiske faktorer
- > materielle goder
- > landskab
- > kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser, samt arkitektonisk og arkæologisk kulturarv
- > større menneskeskabte katastroferisici og ulykker
- > ressourceeffektivitet

samt det indbyrdes forhold mellem disse faktorer.

3.1 Sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger

Vurderingen af de sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger er gennemført i henhold til de i loven fastlagte miljøfaktorer og kriterier for bestemmelse af den sandsynlige indvirkning på miljøet.

Denne screening er gennemført for at identificere de områder, hvor der kan være sandsynlighed for en væsentlig miljøpåvirkning, og som derfor skulle vurderes nærmere.

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
			Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
NATUR	Biologisk mangfoldighed <i>Biodiversitet</i> <i>Biotoper (dyre- og planteliv)</i> <i>Bilag IV-arter</i> <i>Sammenhængende naturområder</i>	Det kan ikke udelukkes, at der kan være forekomster af beskyttede arter inden for områder med ny eller ændret planlægning. Planlægningen forudsætter ikke konkrete indgreb i levesteder. Beskyttelsen af disse arter og deres levesteder forudsættes opretholdt i den videre planlægning, og planlægningen vurderes ikke at påvirke den økologiske funktionalitet for konkrete arter.	X	
	Flora og fauna <i>Naturområder (Natura 2000, § 3 områder, fredskov)</i> <i>Planlagt natur (Grønt DK-kort, økologiske forbindelser/spredningskorridorer)</i> <i>Blå - Grønne strukturer</i> <i>Skovrejsning / -nedlæggelse</i> <i>Lavbundsarealer</i>	Der findes flere Natura 2000 områder inden for kommunen (planområdet) og grænsende hertil i nabokommuner og på havet. Grundet afstand og planlægningens karakter vurderes det at planforslaget ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil påvirke Natura 2000-områder væsentligt. Spredt inden for kommunen findes mange større og mindre naturområder, der er beskyttet efter § 3 i Naturbeskyttelsesloven. Det forudsættes, at det gældende beskyttelsesniveau for naturværdier respekteres i den efterfølgende detaljerede planlægning.	X	
VAND	Grundvand <i>Almene grundvandsforhold og drikkevandsinteresser</i> <i>Risiko for forurening af grundvandsressourcen</i> <i>Vandforsyning</i>	En stor del af kommunens areal er beliggende i OSD-område eller er omfattet af forskellige drikkevandsinteresser, herunder indvindingsopland, følsomme drikkevandsforekomster mv. Der planlægges generelt for, at byfornyelse og byomdannelse skal ske under hensyntagen til beskyttelsen af grundvandet og med fokus på, at nødvendige tekniske tiltag indtænkes i den efterfølgende detaljerede planlægning. Kommuneplanens retningslinjer for grundvand indeholder i sig selv afværgeforanstaltninger for beskyttelse af grundvandet, samt retningslinjer for håndtering af spildevand og overfladevand. Hensyn til grundvandskvalitet og mulighed for grundvandsdannelse, håndteres i den konkrete planlægning.	X	
	Overfladevand <i>Påvirkning af hav, vandløb og vådområder (hydrologi og vandmiljø)</i> <i>Grundvandssænkning</i> <i>Nedsivning og LAR-løsninger</i> <i>Udledning af spildevand</i> <i>Okkerforurening</i>	Nye byområder skal etableres uden at øge omfanget af skader fra oversvømmelser. Det anses ikke for muligt at planlægge for en fuldstændig sikring mod fremtidige oversvømmelser fra ekstreme skybrud og oversvømmelser fra havet i forbindelse med stormflodshændelser. Men skader fra oversvømmelser kan minimeres, og samtidig kan der skabes nye værdier. Bydannelse medfører øget grad af befæstede arealer. Derfor tilstræbes det, at regnvand fra bebyggede arealer, så vidt det er muligt, skal afledes lokalt på overfladen. Enten i form af nedsivning på terræn eller afledes naturligt i terrænet, så det kan sammentænkes med rekreative interesser.	X	

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
			Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
BEFOLKNING	Befolkning (Levevilkår) <i>Trafikafvikling (belastning, fremkommelighed, barriereeffekt, mobilitet)</i> <i>Trafikal tilgængelighed</i> <i>Kollektiv trafik</i> <i>Adgang til uddannelse og arbejde</i> <i>Påvirkning af erhvervsliv</i> <i>Boligforhold</i> <i>Sociale forhold</i> <i>Utryghed/kriminalitet</i> <i>Svage grupper / handicappede</i> <i>Gener og begrænsninger (nærhed, transporttid, udviklingsmuligheder)</i>	<p>Den 1. januar 2024 trådte planlovens regler om strategisk planlægning for bymidter i kraft. Ændringen betyder, at kommunerne skal tage stilling til udviklingen af bymidter for byer med mellem 4.000 og 20.000 indbyggere i kommuneplanlægningen.</p> <p>Den strategiske planlægning skal fremme udviklingen af levende bymidter og styrke dialog om bymidtens udvikling.</p> <p>Kommunerne har mulighed for at tilpasse den strategiske planlægning for bymidterne til lokale forhold og de metoder, der anvendes i kommunen i forbindelse med kommuneplanlægningen i øvrigt. Hvor det er relevant, er kommunen forpligtet til at koordinere den strategiske planlægning for bymidterne på tværs af kommunegrænserne.</p> <p>Den nye retningslinje omfatter alene Vamdrup bymidte og fastlægger primært, hvordan bymidtens udvikling skal ske ved hjælp af dialog, samarbejde og investeringsfremmende tiltag. Tiltagene vurderes at kunne få en positiv påvirkning på levevilkårene i byen og oplandet.</p>	X	
	Materielle goder <i>Mulighed for at benytte menneske- og naturskabte goder</i> <i>Adgang til service og detailhandel</i> <i>Mødesteder med social værdi (fælleshus, torve og pladser)</i> <i>Ejendomsforhold (fysisk ejendom, matrikulære sager)</i> <i>Attraktive omgivelser (udsigt, indbliksgener, naboer, opholdsarealer)</i> <i>Begrænsning for anvendelsen af naboarealer</i> <i>Socioøkonomiske effekter (arealudnyttelse, eksponering, mobilitet)</i>	<p>Den nye retningslinje for strategisk planlægning for bymidter kan medvirke til at styrke Vamdrups mødesteder og omgivelser til fordel for byen og oplandets beboere.</p> <p>Det vurderes, at disse mindre tilpasninger ikke påvirker detailhandelsstrukturen og at det ikke får væsentlig betydning for butikslivet og forbrug.</p>	X	
	Menneskers sundhed <i>Støjpåvirkning og vibrationer</i> <i>Luft- og lugtpåvirkning</i> <i>Lysgener og refleksion</i> <i>Indbliksgener</i> <i>Skyggepåvirkning</i> <i>Vindforhold / turbulens</i> <i>Trafiksikkerhed</i> <i>Fritidsliv og rekreative interesser</i> <i>Bynær natur</i>	<p>Der planlægges ikke for nye støjende funktioner eller aktiviteter. Der kan dog lokalt ske mindre stigninger i trafikrelateret støj som følge af nye byudviklingsprojekter og udbygning af landsbyer.</p> <p>Udenfor byområder og landsbyer afvikles trafikken på det overordnede vejnet og påvirkningen vurderes ikke at være væsentlig.</p>	X	

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
			Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
SIKKERHED	Sikkerhed <i>Beredskab og redning</i> <i>Menneske- og naturskabte katastroferisici og ulykker</i> <i>Terrorrisiko</i> <i>Brand- og eksplosionsfare</i> <i>Giftpåvirkning</i> <i>Udslip af kemikalier og miljøfremmede stoffer</i> <i>Risikovirksomheder</i>	Planforslaget fastlægger ikke detaljerede bestemmelser for forebyggelse af eller beredskab ved større ulykker og lignende. Forhold for brand, redning mv. afhænger af den efterfølgende detaljerede planlægning og er ikke vurderet i forbindelse med dette planforslag. Der planlægges ikke for lokalisering af risikovirksomheder eller andre virksomheder med særlige beliggenhedskrav.	X	
	Jordarealer <i>Arealforbrug (arealudnyttelse og -disponering, inddragelse af nye arealer)</i> <i>Byomdannelse</i> <i>Arealanvendelse</i> <i>Råstoffer</i>	Der udlægges i den lokale del af kommuneplanen ikke nye arealer til byudvikling, men det forventes, at der i planperioden vil blive arbejdet konkret med omdannelse og udvikling i landsbyer. Byudvikling, herunder nye rammeudlæg, behandles i kommuneplanens fællesdel. Planforslaget omfatter ikke områder der indgår i den regionale råstofplanlægning.	X	
JORD	Jordbund <i>Kendskab til jordforurening (V1, V2 og områdeklassificering)</i> <i>Forureningsrisiko</i> <i>Kemikalier og miljøfremmede stoffer</i> <i>Jordhåndtering og -flytning</i>	Der planlægges ikke for anlæg eller aktiviteter med særlig forureningsrisiko. Ved realisering af konkrete projekter/tiltag skal der ske en nærmere vurdering af, hvorvidt kortlagte forureninger berøres og hvordan forurenede jord skal håndteres i det konkrete tilfælde. I forbindelse med udviklingsprojekter vil der ske oprensning af jordforurening.	X	
	Ressourceeffektivitet <i>Forbrug af råstoffer</i> <i>Vandforbrug</i> <i>Energiforbrug</i> <i>Affaldsproduktion og -håndtering</i> <i>Transportarbejde</i>	Planforslaget fastlægger ikke detaljerede bestemmelser for bebyggelse og anlæg, herunder forbrug af produkter/materialer/råstoffer og affald.	X	
LUFT & KLIMA	Klimatiske faktorer <i>Tilpasningsbehov (skybrud, oversvømmelse, stormflod)</i> <i>Lavbundsarealer / blue-spot</i> <i>Erosion</i> <i>Forebyggelse (CO₂ udledning, transportvaner, vedvarende energi, energiforsyning, skovrejsning)</i> <i>Ny teknologi</i>	Nye byområder skal etableres uden at øge omfanget af skader fra oversvømmelser. Det anses ikke for muligt at planlægge for en fuldstændig sikring mod fremtidige oversvømmelser fra ekstreme skybrud og oversvømmelser fra havet i forbindelse med stormflodshændelser. Den konkrete effekt kan ikke vurderes nærmere på dette overordnede niveau.	X	
	Luft <i>Emission (CO₂, partikler mv)</i> <i>Luftforurening, herunder støv og lugt</i> <i>Diffuse kilder</i>	Planforslaget fastlægger ikke detaljerede bestemmelser der regulerer luftkvalitet. For luftforurening som følge af byudvikling mv. gælder generelt, at påvirkningen afhænger af den efterfølgende detailplanlægning i forbindelse med realisering af udpegninger, miljøgodkendelser af virksomheder i de udlagte erhvervsområder o.l..	X	

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
		Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
LANDSKAB	Landskabsinteresser <i>Landskabelig værdi og overordnet landskabsstruktur</i> <i>Forholdet mellem by og land</i> <i>Kystnærhedszonen</i> <i>Geologisk værdifulde områder</i> <i>Fredede arealer (fredningssager og klitfredninger)</i> <i>Bygge- og beskyttelseslinjer</i> <i>NBL § 15-19 (strand, å, sø, skov, kirke og fortidsminde)</i> <i>Terrænforhold</i>	<p>Konkrete projekter i byudviklingsområder kan have påvirkning af det omgivende bylandskab og af det nære bymiljø. De konkrete konsekvenser afhænger af hvordan udbygningen udføres i den efterfølgende detailplanlægning, herunder den konkrete landskabelige tilpasningsområder, og den konkrete effekt kan ikke vurderes nærmere på dette overordnede niveau. Den konkrete påvirkning af landskabet vil afhænge af den efterfølgende detailplanlægning.</p> <p>Udpegninger med fredninger og andre landskabsinteresser skal respekteres og varetages i overensstemmelse med gældende lovgivning.</p>	X	
	Visuelle forhold <i>Bylandskaber og bymiljø</i> <i>Indsigtslinje og udkigspunkter</i> <i>Arkitektur og det bebyggede miljø</i> <i>Byrum (pladser og veje) og byliv, opholdsarealer</i> <i>Beplantning</i> <i>Inventar</i>	<p>Forslag til kommuneplanens lokale del fastlægger ikke nye detaljerede bestemmelser for disponering af områder, arkitektur, byrum, beplantning og lignende. Konkret visuel påvirkning afhænger af den efterfølgende detaljerede planlægning og er ikke vurderet i forbindelse med dette planforslag.</p> <p>Huludfyldning i landsbyer og opførelse af ny bebyggelse vil i mindre grad medføre en påvirkning af landsbymiljø.</p> <p>En ny generel ramme for skiltning fastsætter, at skiltes udformning og højde skal tilpasses omgivelserne. Rammen giver mulighed for at skilte indpasses i det enkelte område og dermed under hensyn til de lokale visuelle forhold.</p> <p>En ny generel ramme for master og andet sendeudstyr fastslår, at højder på master ikke fastsættes af maksimale bygningshøjder, men i stedet beror på konkrete vurderinger. Det betyder, at master kan placeres og indpasses under hensyn til lokale visuelle forhold ifm. detailplanlægning.</p> <p>Det er en præcisering i tråd med forvaltningens praksis, og de to nye generelle rammer vurderes ikke at få indvirkning.</p> <p>Der gives mulighed for at der i områder til fritidsformål kan etableres mindre tekniske anlæg til bl.a. strømforsyning og regnvandshåndtering. Med krav til placering og indpasning vurderes denne type anlæg kun at få mindre visuel indvirkning.</p>	X	
KULTURARV	Arkæologiske værdier <i>Jordfaste fortidsminder og arkæologisk arv</i> <i>Kulturarvsarealer</i> <i>Almene bevaringsinteresser</i> <i>Beskyttede fortidsminder</i>	<p>Det kan ikke udelukkes, at der findes arkæologiske kulturminde i byudviklingsområder og landsbyer. Museum Sønderjylland skal høres med henblik på at afdække dette i forbindelse med detailplanlægningen og projekteringen.</p> <p>For beskyttede fortidsminder forudsættes det gældende beskyttelsesniveau (forbud mod tilstandsændring) at respekteres i den efterfølgende detaljerede planlægning.</p>	X	
	Kulturhistoriske værdier <i>Kirker og deres omgivelser</i> <i>Fredede eller bevaringsværdige bygninger</i> <i>Beskyttede diger</i> <i>Kulturhistoriske elementer/strukturer</i> <i>Kulturmiljøer</i> <i>Bevaringsværdier</i>	<p>Bevaringsværdige bygninger og kulturmiljøer er i vid udstrækning beskyttet af kommuneplanens retningslinjer, rammer og tilhørende bevarende lokalplaner.</p> <p>Det forudsættes, at byggelinjer ved kirker respekteres i den efterfølgende detailplanlægning.</p>	X	

Tema:	Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Potentiel væsentlig påvirkning
		Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport
EFFEKTER	<p>Det indbyrdes forhold mellem de ovenstående faktorer</p> <p><i>- synergi, kombinatoriske og sekundære effekter</i></p> <p><i>Sammenhænge</i></p> <p><i>Modsætninger</i></p> <p><i>Akkumulation</i></p> <p><i>Derivativ</i></p>	<p>Planlægning for klimatilpasning kan få betydning for flere miljøfaktorer ved sikring af fysiske værdier, øget biodiversitet, nyttiggørelse af overfladevand og tilvejebringelse af rekreative værdier der alle karakteriseres som positive.</p> <p>De afhjælpende foranstaltninger i forhold til risikoen for grundvandsforurening og begrænsning af oversvømmelser kan være modsatte, hvor grundvandsbeskyttelsen bl.a. kan varetages ved bortledning af overfladevand fra området og forebyggelse af oversvømmelser mm. bl.a. kan sikres ved lokal håndtering af overfladevand.</p>	X	