

Würth Danmark A/S
Montagevej 6
6000 Kolding

CVR nr. 12561113

16. august 2024 - Sagsnr. 24/12977 - Løbenr. 137605/24

Tilladelse til påbegyndelse af bygge- og anlægsarbejde inden miljøgodkendelse.

Kolding Kommune har modtaget jeres ansøgning om at påbegynde etableringen af 4.400 m² nye lager faciliteter som omfatter pallelager, kemilager, mindre maskinværksted og kontorer, (grave- støbearbejde) inden miljøgodkendelsen er meddelt. Ansøgning om miljøgodkendelse til virksomheden er modtaget den 30. maj 2024. I ønsker at påbegynde bygge- og anlægsarbejde **den 30. september 2024**.

Afgørelse

Kolding Kommune giver jf. Miljøbeskyttelseslovens § 33, stk. 2 tilladelse til, at Würth Danmark A/S matrikel nr.: 2z, Ejerlav: Lilballe By, Eltang, beliggende Montagevej 6, 6000 Kolding kan påbegynde det ansøgte bygge- og anlægsarbejde.

Bygge- og anlægsarbejderne sker på bygherrens ansvar. Det betyder blandt andet, at der med den givne tilladelse ikke sker nogen indskrænkning i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve den godkendelse der meddeles senere.

Det bemærkes, at selv om I når at afslutte bygge- og anlægsarbejdet, må driften ikke begynde, før miljøgodkendelsen er meddelt. Der er alene tale om en tilladelse til, at I på eget ansvar iværksætter bygge- og anlægsarbejdet.

Tilladelsen gives alene efter Miljøbeskyttelsesloven og omfatter ikke forhold, der er reguleret af anden lovgivning. Tilladelsen er derfor ikke en byggetilladelse efter byggeloven.

Der er truffet afgørelse om, at der for projektet ikke skal udføres miljøvurdering.

Vurdering

Virksomheden ønskes opført i et område, der jf. lokalplan er udlagt til erhvervsområde; herunder til industri. Lokaliseringen af det søgte er i overensstemmelse med godkendt lokalplan nr. 0553-12 Industri nord 3 – og støjende aktivitet af den 13. december 1999.

Der vil blive etableret et højlager (12m) og øvrige lager faciliteter samt et kemilager til oplag af kemikalier. Der bliver etableret spildbakker til kemikalier og afspæringsventiler.

Vi har foretaget en forhåndsvurdering af de forventede miljøpåvirkninger. Det skønnes på baggrund af det materiale vi har modtaget i sagen, at virksomheden vil kunne drives uden væsentlige gener for omgivelserne i henhold til de vilkår for virksomhedens etablering og drift, som senere vil blive fastsat i godkendelsen.

På baggrund af ovenstående vurderer vi, at forudsætningerne for at meddele en tilladelse til at påbegynde bygge- og anlægsarbejder er til stede.

Venlig hilsen

Gitte Just Pedersen
cand. scient.

Høring

Et udkast til afgørelsen har været sendt i høring hos rådgiver og virksomhed. Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden

Klagevejledning

Kolding Kommunes afgørelse kan ikke påklages til anden administrativ myndighed jf. §33 stk. 2¹.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Kolding Kommunes hjemmeside, den 19. august 2024.

Kopi til:

ATRA arkitekter A/S: Morten Hilligsøe

Styrelsen for Patientsikkerhed, tilsyn vest: trvest@stps.dk

Danmarks Naturfredningsforening; lokal afd.: kolding@dn.dk

Friluftsrådet: fr@friluftsradet.dk lokal afd.: trekantområdet@friluftsradet.dk

¹ Lovbekendtgørelse nr. 928 af 28. juni 2024 om miljøbeskyttelse