

FUNDATS FOR
FONDEN
DEN SELVEJENDE INSTITUTION
VRANDERUP ØSTERGÅRD, KOLDING

I forbindelse med, at CEU Kolding (tidligere Kolding Tekniske skole) påtænker at erhverve ejendommene, som hidtil er ejet af Fonden, den Selvejende Institution Vranderup Østergård, ændres fundatsen. De ændrede paragraffer er skrevet i deres fulde ordlyd.

Forslag til ændring af fundatsen af 26/8 1996 er aldrig godkendt af CivilRetsDirektoratet, hvorfor der i det efterfølgende er taget udgangspunkt i den oprindelige fundats af 22/4 1991 med tillæg af 20/6 1991.

§ 1.

Fondens navn er **FONDEN, DEN SELVEJENDE INSTITUTION, VRANDERUP ØSTERGÅRD, KOLDING.**

Fondens hjemsted er Kolding Kommune.

§ 2:

Fondens formål er, at

- støtte afprøvninger, forsøg og bioteknisk forskning med relation til landbrugsområdet
- støtte anerkendte uddannelser med relation til landbrugsområdet
- at støtte uddannelsessøgende i Kolding Kommune, efter nærmere af bestyrelsen vedtagne retningslinier.

Uddeling af legater, tilskud, bidrag kan ske både efter ansøgning og uden forudgående ansøgning

§ 3.

Fondens grundkapital ved oprettelsen udgør 300.000 kr., der indbetales således:

Kolding Kommune indbetaler som kontant indskud i fonden 300.000 kr.

Kolding Kommune tilskøder fonden den i § 2 nævnte ejendom for en købesum på 3.000.000 kr., der berigtiges ved udstedelse af pant i ejendommen.

De nærmere vilkår fremgår af skødet, herunder

at pantebrevets hovedstol forrentes med 9% p.a. fra overtagelsesdagen. Hovedstolen er afdragsfri i 10 år fra overtagelsen. hovedstolen tilskrives årligt 3% i rente af gælden. Herudover pristalsreguleres gælden med 50% af stigningen i nettoprisindekset. Hovedstolen med tilskrevne renter og pristalsreguleret afdrages over de efterfølgende 10 år.

Kopi af skødet er vedhæftet fundatsen.

Ejendommens værdi incl. bygninger og evt. medfølgende løsøre udgør iflg. vedlagte revisorerklæring, udfærdiget den 15. februar 1991 af registreret revisor, cand. agro. Karsten Klit og registreret revisor, cand. agro. Nikolaj Ludvigsen 2.500.000 kr.

Fonden skal ikke overtage værdier i øvrigt i forbindelse med stiftelsen.

§ 4:

Fondens bestyrelse består af 5 medlemmer, således at der udpeges:

- 1 medlem af Kolding Byråd
- 2 medlemmer af Kolding Herreds Landbrugsforening
- 1 medlem efter indstilling af det lokale uddannelsesudvalg for jordbrug
- 1 medlem efter indstilling af det lokale uddannelsesudvalg for veterinærerne

Der udpeges personlige suppleanter for samtlige medlemmer.

Bestyrelsesmedlemmerne og suppleanterne udpeges for en fireårig periode, der følger Byråets valgperiode, således at de tidligere udpegede afgår, når der er udpeget nyt bestyrelsesmedlem samt ny suppleant.

Afgår et bestyrelsesmedlem i utide, indtræder suppleanten i den fratrædendes sted, og en ny suppleant udpeges af den, der har udpegningsretten.

Der skal til enhver tid tilstræbes at være overvægt af landbrugskyndige medlemmer i bestyrelsen.

§ 5.

Bestyrelsen konstituerer sig med formand og næstformand.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden.

Vederlag til bestyrelsesmedlemmer må ikke overstige, hvad der anses for sædvanligt og rimeligt efter hvervets art og arbejdets omfang.

Et bestyrelsesmedlem må ikke deltage i behandling af spørgsmål om aftaler mellem fonden og den pågældende selv eller søgsmål mod den pågældende selv eller søgsmål mod 3. mand, hvis den pågældende deri har en væsentlig interesse, der kan være stridende mod fondens.

§ 6:

Formanden skal sørge for, at bestyrelsen holder møder, når dette er nødvendigt, herunder hvis et enkelt medlem af bestyrelsen eller revisor kræver det, og han skal påse at samtlige medlemmer indkaldes.

Over forhandlingerne i bestyrelsen føres en protokol, der underskrives af samtlige tilstedeværende medlemmer. Et bestyrelsesmedlem, der ikke er enig i bestyrelsens beslutning, har ret til at få sin mening indført i protokollen.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mere end halvdelen af medlemmerne er tilstede. Beslutning må dog ikke tages, uden at så vidt muligt samtlige medlemmer har haft adgang til at deltage i sagens behandling.

Bestyrelsens beslutninger træffes ved almindelig stemmeflertal. I tilfælde af stemmelighed er formanden – og i hans fravær næstformanden – stemmeafgørende.

Ændring af fundatsen, beslutning af køb og salg af fast ejendom, skal vedtages med 2/3 flertal. Blanke stemmer medregnes ikke.

Sådanne beslutninger, som anført i det foregående stykke, kan kun træffes efter forudgående indkaldelse af bestyrelsen med angivelse af dagsorden med mindst 14 dages varsel.

På bestyrelsesmøder kan kun stemmes om emner optaget på dagsordenen eller ændringsforslag hertil.

§ 7:

Fonden tegnes af formand og næstformand i forening. Prokura kan meddeles.

§ 8:

Fondens regnskabsår er kalenderåret. Første regnskabsår løber fra stiftelsen til 31. december 1991.

Regnskabet skal revideres af en registreret eller statsautoriseret revisor.

§ 9.

Jordbrugskommissionen for Vejle Amt har den 12. oktober 1990 givet tilladelse til, at fonden erhverver ejendommen matr. nr. 3a m.fl., Vranderup by, Seest.

Tilladelsen er betinget af, at arealer, der ikke er nødvendige for anvendelsen, inden 1 år fraskilles til sammenlægning med en bestående landbrugsejendom, at jorderne drives jordbrugsmæssigt i det omfang, det er foreneligt med formålet, samt at der tinglyses deklaration om genafhændelse til landbrugsmæssig drift, hvis ejendommen ikke længere anvendes til formålet, eller hvis den omhandlende anvendelse ophører.

Der skal hvert år inden den 1. marts indsendes en årlig rapport over ejendommens drift samt et årligt regnskab til Jordbrugskommissionen.

§ 10.

Fonden står under tilsyn af Kolding Kommune. I alle tilfælde hvor der, efter den lovgivning der gælder om erhvervsdrivende fonde, kræves samtykke eller tilladelse fra fondsmyndigheden indhentes samtykke eller tilladelse fra Kolding Kommune i stedet, ligesom Kolding Kommune kan meddele fonden de påbud m.v., som loven hjemler, at fondsmyndigheden kan meddele fonden, således at Kolding Kommune træder i den pågældende myndigheds sted.

Ændringer af fondens formål og lignende mere betydelige ændringer af vedtægterne skal desuden godkendes af justitsministeren.

Vigtige beslutninger, såsom køb, salg og pantsætning af fast ejendom samt optagelse af lån og beslutning om vedtægtsændringer og om fondens opløsning eller sammenlægning med andre, kræver godkendelse fra Kolding Kommune.

Fondens budgetter og årsregnskab skal tilstilles Kolding Kommune til godkendelse.

Kolding Kommune kan kræve enhver oplysning, kommunen måtte ønske, af fondens bestyrelse eller revisor.

§ 11.

I tilfælde af fondens opløsning anvendes dens formue, efter at fondens gæld er betalt, efter bestyrelsens skøn til støtte for beslægtede forsknings- og uddannelsesformål indenfor et geografisk område svarende til Kolding Kommune.

Kolding, den 2003:

Jørgen Jessen, formand

Mogens Westen, næstformand

Ulla Hagen

Poul S. Dahl

Asger Christensen